

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृह

विशेष महासभा दि. १५/०२/२०११

आज मंगळवार दि. १५/०२/२०११ रोजी मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. विशेष महासभा सकाळी ११.०० वाजता सभा सुचना क्र. १२ दि. ०८/०२/२०११ रोजीच्या विषयपत्रिकेवर विचार विनिमय करणेकरिता महापालिका सभागृह, ३ रा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृह येथे मा. महापौर यांच्या अध्यक्षतेखाली भरली असता खालीलप्रमाणे सदस्य हजर होते.

उपस्थित सदस्य

१)	तुळशीदास दत्तु म्हात्रे	महापौर
२)	पाटील जयंत महादेव	उपमहापौर
३)	मेन्डोन्सा स्टीवन जॉन	सभापती, स्थायी समिती
४)	पाटील प्रभात प्रकाश	सभागृह नेता
५)	पाटील मिलन गोविंदराव	विरोधी पक्षनेता
६)	दिव्या अशोक तिवारी	सदस्या
७)	म्हात्रे मिलन वसंत	गटनेता
८)	शानू जो. गोहिल	सदस्या
९)	वैती नर्मदा यशवंत	सदस्या
१०)	सिंह मदन उदितनारायण	सदस्य
११)	शेष्टी गणेश गोपाळ	सदस्य
१२)	जाधव मोहन महादेव	गटनेता
१३)	नलावडे दिनेश दगडू	सदस्य
१४)	वेतोसकर राजेश शंकर	सदस्य
१५)	पाटील सुनिता कैलास	सदस्या
१६)	पाटील प्रविण मोरेश्वर	सदस्य
१७)	म्हात्रे राजेश हरिश्चंद्र	सदस्य
१८)	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल	गटनेता
१९)	पाटील धनेश परशुराम	गटनेता
२०)	म्हात्रे कल्पना महेश	सदस्या
२१)	पाटील शरद केशव	सदस्य
२२)	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर (गाडोदिया)	गटनेता
२३)	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम	सदस्य
२४)	व्यास सुधा वासुदेव	सदस्या
२५)	शेख आसिफ गुलाब	सदस्य
२६)	म्हात्रे नयना गजानन	गटनेता
२७)	पाटील अनंत रामचंद्र	गटनेता
२८)	बाविघर सिसिलीया विजय	सदस्या
२९)	परेरा टेरी पॉल	सदस्य
३०)	सावळे निर्मला बाबुराव उर्फ कांबळे निर्मला विष्णू	सदस्या
३१)	परेरा कॅटलीन ऍन्थोनी	सदस्या
३२)	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन	सदस्य
३३)	शर्मा भगवती	गटनेता
३४)	पाटील वंदना मंगेश	सदस्या
३५)	भोईर शशिकांत जगन्नाथ	सदस्य
३६)	भोईर सुनिता शशिकांत	सदस्या
३७)	पाटील प्रेमनाथ गजानन	सदस्य
३८)	नरेंद्र मेहता	गटनेता
३९)	पाटील संध्या प्रफुल्ल	सदस्या
४०)	वर्षा भानुशाली	सदस्या
४१)	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	सदस्य

४२)	पांडे स्नेहा शैलेश	सदस्या
४३)	शेख मुसरतबानु इब्राहिम	सदस्या
४४)	सपार उमा विश्वनाथ	सदस्या
४५)	जंगम लक्ष्मण गणपत	सदस्य
४६)	इनामदार जुबेर अब्दुल्ला	सदस्य
४७)	पुजारी कांचन शेखर	सदस्य
४८)	मुंज वासुदेव भास्कर	सदस्य
४९)	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसैन	सदस्या
५०)	शेख नुर मोहम्मद अहेमद	सदस्य
५१)	खान शफीक अहमद सादत	गटनेता
५२)	सरिता चंद्रकांत म्हात्रे	सदस्या
५३)	डिसा मर्लिन मर्विन	सदस्या
५४)	वैती विजया हेमचंद्र	सदस्य
५५)	पालांडे प्रशांत भगवंतराव	सदस्य
५६)	ठाकूर कल्पना हरिहर	सदस्या
५७)	म्हात्रे चंद्रकांत खंडोजी	सदस्य
५८)	मोदी चंद्रकांत भिकालाल	सदस्य
५९)	भट दिप्ती शेखर	सदस्या
६०)	दुबे रामनारायण सदानंद	सदस्य
६१)	सामंत प्रमोद जयराम	सदस्य
६२)	सावंत अनिल दिवाकर	सदस्य
६३)	भोईर राजू यशवंत	सदस्य
६४)	चक्रे वंदना रामदास	सदस्या
६५)	शेख सलिम दाउद	सदस्य
६६)	हरिश्चंद्र जगन्नाथ म्हात्रे	सदस्य
६७)	हसनाळे जोत्सना जालींदर उर्फ शिंदे पूजा प्रताप	सदस्या
६८)	यादव मिरादेवी रामलाल	सदस्या
६९)	गावंड मंदाकिनी आत्माराम	सदस्या
७०)	म्हात्रे मोहन गोपाळ	सदस्य
७१)	पाटील अनिता जयवंत	सदस्या
७२)	संजय पांगे	नामनिर्देशित सदस्य
७३)	परशुराम पाटील	नामनिर्देशित सदस्य
७४)	प्रकाश दुबोले	नामनिर्देशित सदस्य
७५)	आसिफ पटेल	नामनिर्देशित सदस्य

गौरहजर सदस्य —

१)	पाटील उमाताई शाम	सदस्या
२)	रॉड्रीक्स मॉरस जोसेफ	सदस्य
३)	फॅरो ग्रिटा स्टीफन	सदस्या
४)	गोविंद हेलन जॉर्जी	सदस्या
५)	डिमेलो बर्नड आल्बर्ट	सदस्य
६)	कुरेशी याकुब ईस्माईल	सदस्य
७)	ठाकुर प्रकाश पांडुरंग	सदस्य
८)	माळी हेमा रविंद्र	सदस्या
९)	अरुण कदम	नामनिर्देशित सदस्य

रजेचा अर्ज — निरंक

नगरसचिव :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेची मा. विशेष महासभा मंगळवार दि. १५/०२/२०११ रोजी सकाळी ११.०० वाजता मिरा भाईंदर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय, तिसरा मजला, छत्रपती शिवाजी महाराज सभागृहात महासभा सुचना क्र. १२, दि. ०८/०२/२०११ रोजी सोबतच्या विषयपत्रिकेवरील प्रकरणांवर विचार विनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यांत येत आहे. प्रकरण क्र. १०७, मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका

अधिनियम १९४९ चे कलम १५० व १९ अन्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण कराच्या (विशेष शिक्षण कर) दरात वाढ करणेस मंजूरी मिळणेबाबत. (१९ एवजी २९) (मा. स्थायी समिती सभा दि. ०७/०२/२०११ रोजीचे शिफारस केलेले प्रकरण क्र. ११५)

प्रभात पाटील :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळ संचालित एकुण ३४ शाळा (विविध माध्यम) असून त्यातुन १०३४३ गोरगरीब विद्यार्थ्यांना मनपातर्फे मोफत शिक्षण दिले जाते. त्याच बरोबर विद्यार्थ्यांना गणवेश, प्रश्नपत्रिका/उत्तरपत्रिका, शालेय क्रिडा स्पर्धा, संगणक प्रशिक्षण, सांस्कृतिक व ऐतिहासिक सहल इ. भौतिक सुविधा मोफत उपलब्ध करून दिल्या जातात.

दरवर्षी दोन जून्या शाळा पाडुन नव्याने (आर.सी.सी.) सिमेंट क्रॉक्रेटच्या इमारती (शाळा) सार्वजनिक बांधकाम विभागामार्फत बांधल्या जातात व काही जून्या शाळांची दुरुस्ती केली जाते. त्यासाठी अंदाजे रु. २ कोटी खर्च होतो. शाळेतील सर्व शिक्षकांच्या वेतनाकरीता, सेवा निवृत्ती वेतन, वैद्यकीय प्रतिपुर्ती, उपदान, अंशराशी करण तसेच ६ व्या वेतन आयोगातील वेतनाचा फरकांची रक्कम हा सर्व खर्च अंदाजे रु. ९.४० कोटी एवढा असून शासनाकडुन ५०९ अनुदान प्राप्त होत असते, व ५०९ खर्च महानगरपालिकेस करावा लागत असून हा खर्च अंदाजे रु. ४.७० कोटी आहे. सन २००९-१० या वर्षात विशेष शिक्षण करामार्फत रु. १ कोटी ७० लाख रुपये उत्पन्नाचा अंदाज अर्थसंकल्पात दाखविण्यांत आला आहे. तसेच इमारत भाड्यापोटी शासनाकडुन सन १९९४ ते १९९८ पर्यंत ५०९ प्रमाणे रु. ८७,९१,३८०/- प्राप्त झाले आहेत व शासनाकडुन त्यानंतरचे रु. ४,७४,७३,४५२/- शाळा गृह भाडे येणे बाकी आहे. उत्पन्नाचे तुलनेत खर्च फारच अधिक आहे.

मा. महासभा ठराव क्र. ६८ अन्वये ३१/०३/२०१० रोजी विशेष शिक्षण करात १९ करवाढ करण्यात आली होती. मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. परिणामी शिक्षण मंडळाच्या अंतर्गत असलेल्या शाळांकरीता करावयाच्या विकास कामांवर त्याचा परिणाम झाला आहे.

वरील सर्व बाबी विचारात घेउन विशेष शिक्षण कर १९ एवजी २९ प्रमाणे शिक्षण करामध्ये वाढ केल्यास महानगरपालिकेच्या शिक्षण मंडळाच्या विकासकामांकरीता निधी उपलब्ध होणार आहे. विशेष शिक्षण कर १९ एवजी २९ केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे एकुण रु. २.८० कोटीचे उत्पन्न मिळू शकेल.

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०५ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सदर करवाढीस मंजूरी देउन सदर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपूर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १९ अन्वये महानगरपालिकेच्या शिक्षण मंडळाच्या विकास कामांकरीता निधी उपलब्ध होणेसाठी सन २०११-१२ वर्षामध्ये सर्व मालमत्तांना शिक्षण कर करयोग्य मूल्याच्या दरात १९ वरुन २९ वाढ करणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

मिलन पाटील :-

या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे मी अनुमोदन दिलेले आहे पण माझी एक सुचना आहे की आपण ह्या शाळेकरीता जो निधी गोळा करून देता. आपण शहराचा पैसा त्यांना उपलब्ध करून देतो. शासनाकडून शिक्षकांना पगार येतो. तर त्या शिक्षकाची काही तरी जबाबदारी पाहिजे की साहेब ७ वी च्या मुलाला पाचचा पाढा येत नाही. आपली लोकसुध्दा तिकडे जाऊन विचारत नाहीत. त्यांनी हेड मास्तरांना विचारायला पाहिजे. कारण ह्या इयत्ता ७ वी च्या मुलांना पाचचा पाढासुध्दा येत नाही. मुलाची अघोगती चालली आहे. शिक्षणाच्या बाबतीत आयुक्त साहेब तुम्हीसुध्दा प्रत्येक शाळेत फेरी मारली पाहिजे. ह्याच्यात विद्यार्थ्यांचा काही दोष नाही. आपण त्यांच्याकडून हे सर्व घेतले पाहिजे. त्या मुख्याध्यापकाला विचारायला पाहिजे. ती मुलं झोपडपट्टीत राहतात. त्यांचे आईवडील अशिक्षित असतात त्यांना कुठे मुलांचा अभ्यास घेता येतो. पण त्यांच्याकडून अभ्यास करून घेणे हे शिक्षकांचे काम आहे. खरोखरच अभिमानाची गोष्ट आहे की ही सातवीची मुलं जी येतात ती शंख म्हणून येतात. ती पास करायची म्हणून पास करतात. भाईंदर सेकंडरीमध्ये येतात. आम्ही त्यांना चार वर्षामध्ये एवढं शिकवतो की त्यांना मॅट्रीकला ८० ते ९० टक्के मार्क घेण्यापर्यंत आमचे शिक्षक शिकवतात आणि तो ताण आमच्या शिक्षकांवर पडतो कारण ही मुलं आपल्या शाळेला मिळतात त्यांना घडवणं फार कठीण काम असते. प्रत्येक वेळेला आमचे शिक्षक किती पाठीशी लागतील. त्यांची काय जबाबदारी आहे की नाही. परंतु, त्यांनी मुलाकडून अभ्यास करून घेणे हे त्यांचे काम आहे. शिक्षण अधिकारी आहेत का? त्यांना विचारा आजचा विषय असुनसुध्दा शिक्षण अधिकाऱ्याला काही पडले नाही. मा. महापौर साहेब, आजचा किती महत्वाचा विषय आहे. शिक्षण अधिकाऱ्यावर कारवाई करा. आजचा विषय आहे आणि शिक्षण अधिकारी नाहीत. महापौर साहेब, उपमहापौर साहेब आता तुम्ही चला ७ वी च्या मुलांना नीट वाचता येत नाही. साध्या पुस्तकातलं वाचता येत नाही. मी स्वतः अनुभव घेतला आहे. आपण त्यांच्यासाठी किती बोलायचं. प्रत्येक वेळेला आपण त्यांना ड्रेस,

बॅंग देतो आणि सगळं देतो. शिक्षण करुन घेणे हे त्या विद्यार्थ्यांचं देखील काम आहे. साहेब, तुम्ही मला आश्वासन द्या की, मी पुढच्या वेळेला प्रत्येक शाळेला भेट देणार आहे. मा. आयुक्त साहेब, आम्ही नगरसेवक पण येऊ. शिक्षण मंडळाचे सदस्यसुध्दा बरोबर घ्या. शिक्षण मंडळाच्या अधिकाऱ्यावर काही तरी जबाबदारी टाका.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, शिक्षण अधिकारी गव्हर्नमेंटच्या ट्रेनिंगला यशदा येथे गेले आहेत त्यामुळे ते उपस्थित राहू शकले नाहीत. मिलन पाटील साहेबांनी ज्या सुचना केल्या त्या सुचना प्रशासन अधिकाऱ्याला करू. आपण आणि पदाधिकारी सर्वांनी शाळेला व्हिजिट देऊ.

नरेंद्र मेहता :-

महापौर साहेब, यापूर्वी महापालिकेने ३१ मार्च रोजी करवाढ केली होती त्यासाठी शासनाने तो ठराव निलंबित केलेला आहे. अभिवेदनासाठी एका महिन्याचा कालावधी आपल्याला दिलेला आहे. या विशेष सभेच्या अगोदर तो गोषवारा व अजेंडा प्राप्त झालेला आहे की १७ तारखेला महासभा आहे आणि त्यावेळेला अभिवेदन सादर करायचं आहे. नक्की ते अभिवेदन सादर करायचे आहे की ह्या ठरावावर रहायचे. आम्ही कुठली भुमिका नक्की घ्यायची ते दिसून येत नाही. आयदर आपण विषय एकत्र आणायला पाहिजे होते नाहीतर अभिवेदन पहिलं करवाढ नंतर म्हणजे एका बाजूला आपण अभिवेदन करणार आहेत की, शासनाचा ठराव केलेले बरोबर आहेत दुसऱ्या बाजूला करवाढ करता हा एक माझा मुद्दा होता. दुसरा विषय जो आज आपण आणलेला आहे. पुन्हा आपण तीच चुक करतो जी २० फेब्रुवारीला केली होती. आपण दोन्ही कलमे एकदम आलेले आहेत. ९९ कलमाप्रमाणे आणि १५० कलमाप्रमाणे आता सन्मा. सदस्य प्रभात ताई पाटील ने जो ठराव वाचन केला त्याच्यात त्यांनी म्हटलं की, ह्या नियमामधील १५० कलमचा वापर करावा म्हणजे ९९ चा वापर करायचा नाही का? त्याच्यामध्ये सुधारणा करता येईल. एकंदर दिसून येते की ९९ आणि १५० हा दोन्ही कलमा प्रमाणे विषय आणला आहे. त्याप्रमाणे प्रभात ताईने सभागृहात ठराव केलेला आहे. साहेब १५० आपण वाचला तर हे दोन्ही विषय एकत्र होऊ शकत नाही. दोन्ही विषय वेगळे आहेत. एका बाजूला करवाढ १५० जो आहे. तो टॅम्पररी आणि तात्पुरता आहे. तो परमनंट होऊ शकत नाही. म्हणजे कुठल्याही आर्थिक वर्षात तुट झाली आणि ऑफ्रोक्रेट अंथोरीटीज म्हणजेच स्टँडींग कमिटी आणि सभागृहाने कुठल्या प्रकारचा इन्कम मध्ये बदल केला तर आपण ह्या प्रकारची नुकसान भरपाई करण्यासाठी ह्या प्रकारचा तो विषय आणू शकतो. आता हा विषय नुकसान भरपाईचा वेगळा झाला आणि एक बाजूला करवाढीचा दोन्ही विषय एकत्र आणायची गरज आम्हाला समजत नाही. आपण एक खुलासा करावा की, १५० ह्याच्यात कसा बसतो आणि १५० आपण काढून घ्या.

मा. आयुक्त :-

१५० जो कलम आहे तो जूना कर हा नविन कर वाढीचा आणि ९९ जे आहे तो नविन कर बसवायचा. नविन कर ९९ मध्ये आहे आणि जूना करमध्ये शिक्षण करामध्ये १ टक्के वाढ हे १५० प्रमाणे घेतलेले आहे.

नरेंद्र मेहता :-

१५० काय बोलतो ते वाचा.

मा. आयुक्त :-

तुम्हीच वाचा.

नरेंद्र मेहता :-

महापौर साहेब, त्याच्यामध्ये स्पष्ट असे नमुद केलेले आहे की, आपण ज्यावेळेला बजेट प्रोव्हीजन करतो आणि कुठल्याही गोष्टीसाठी एखादा इन्कम सोर्स कमी केला महासभेने किंवा स्टँडींग कमिटीने ऑफ्रोक्रेट कमिटी ह्या प्रकारचं बजेटमध्ये परिणाम होऊ नये म्हणून आपल्याला तो कर लादता येतो अजूनपर्यंत महासभेने किंवा स्टँडींगने बजेटमध्ये कधीचे फेरबदल केले नाही. १५० बसण्याचं कारण येत नाही १५० बसूच शकत नाही आणि कुठल्या अँगलने बसतो ते आयुक्तांनी सांगावे. आपण १५० मध्ये बदलच केला नाही.

अनिल सावंत :-

महापौर साहेब, ठरावामध्ये १५० चा उल्लेखच नाही. ९९ प्रमाणेच महासभा करणार आपण जो गोषवारा दिलेला आहे. आता जो ठराव झालेला आहे तो ९९ प्रमाणेच झालेला आहे.

प्रशांत पालांडे :-

प्रशासनाने आणलेला आहे. आम्ही प्रशासनाच्या भुमिकेवर बोलतो.

नरेंद्र मेहता :-

प्रशासनाने जे परत दिशाभुल करण्याचं सभागृहाचे काम केलेले आहे. त्याबद्दल बोलतो की ९९ मध्ये १५० बसू शकत नाही. त्याला वेगळा विषय आणावा लागेल. वेगळा ठराव करायला लागेल. ह्याच्यामध्ये समाविष्ट होऊ शकत नाही.

प्रभात पाटील :-

आता जो ठराव झाला त्याच्यात १५० चा उल्लेख केला नाही.

नरेंद्र मेहता :-

मी महापौर साहेबांना थोडे स्पष्ट करतो. सभागृह नेताजी आपण ९९ प्रमाणे केले असेल म्हणजे येणा-या आर्थिक वर्षापासून तो लागू होणार १५० म्हणजे ह्याच वर्षापासून लागू होईल.

प्रभात पाटील :-

आपण १५० चा उल्लेख केला नाही.

नरेंद्र मेहता :-

म्हणजे तुमच्या ठरावात असे आहे की, तो ९९ प्रमाणे कारवाई करावी १५० नाही. माझे असे म्हणणे आहे की, दरवेळी आयुक्तांनी अशाप्रकारचा कलमाचा गैरवापर करून सभागृहाची दिशाभुल का करावी? १५० बसतच नाही ही सभागृहाची भुमिका झाली की आपण काय करतो. प्रशासनाने ह्या प्रकारे दिशाभुल का करावी

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

प्रशासनाने काय दिशाभुल केली.

नरेंद्र मेहता :-

१५० ह्याच्यात कसं बसू शकते.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

१५० ठरावामध्ये नाहीच आहे. गोषवा-यात जरी असलं तरी महासभा सुप्रिम आहे.

नरेंद्र मेहता :-

ठराव अजून होणार आहे. आपण आपली भुमिका मांडलेली आहे. आम्ही प्रशासनाला विचारतो की, अशाप्रकारचं कारण काय महापौर साहेब, स्टॅडींगने एक ठराव केला १५० प्रमाणे आणि त्यांनी सभागृहाला शिफारस केली आहे. आपण जे बोलता तर सभागृहाने ही भुमिका घेतली बरोबर आहे. माझे म्हणणे असे आहे की, दरवेळेला कायद्याचं गैरवापर का करतात. मागच्या वेळेला कलम जे लावले ते कुठेही बसत नाहीत. यावेळी सुध्दा १५० लावले ते पण बसत नाहीत.

मा. महापौर :-

उपसुचना देऊन टाका. कशाला बोलायची गरज आहे का?

नरेंद्र मेहता :-

महापौर साहेब, आणि उपमहापौर साहेब आमचा विषय तो लागतो किंवा नाही आम्ही बोलणार आहोत प्रशासनाने त्यांची भुमिका व्यवस्थित महापौर साहेबांना.....

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तुमचं म्हणणं काय १५० लागत नाही. हा १५० ठरावामध्ये नाहीच आहे. आता जो ठराव झाला त्याच्यात हा १५० नाही.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

हा ठरावाचा विषय नाही हा विषय प्रशासनाने जी टिप्पणी दिलेली आहे त्याच्याबाबत बोलायचं आहे.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

टिप्पणी दिल्यानंतर महासभेत निर्णय होतो ना.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

समितीचा ठराव आहे.

मा. महापौर :-

हा ठराव यावर्षी लागू होत नाही. तो पुढच्या वर्षी लागू होतो. हा ठराव वेळेत झाला पाहिजे.

नरेंद्र मेहता :-

प्रशासनाने घडी-घडी अशा प्रकारच्या चुका करायच्या. एखादे आपल्या नजरेतून कलम चुकले तर पुढचे वांदे होतात. मागच्या वेळी आपले तसेच झाले होते.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तुम्हाला आता नक्की काय म्हणायचे आहे?

नरेंद्र मेहता :-

आम्हाला फक्त एवढेच म्हणायचे आहे की, प्रशासन अशाप्रकारच्या ज्या चुका करतात आणि सभागृहाची दिशाभुल करतात. तरी त्यांनी यापुढे करू नये. त्यासाठी प्रशासनाने दिलगीरी व्यक्त करावी. अशाच प्रकारे स्टॅडींगची दिशाभुल केली आणि स्टॅडींगने ठराव केला. स्टॅडींगला माहित नव्हते की हे ह्यावर्षासाठी नाही पुढच्या वर्षासाठी आहे. जिथपर्यंत मी माहिती घेतली आयुक्त आणि प्रशासन, त्याला आपण गृहित धरतो की, शहराच्या विकासासाठी त्याला आपण मंजूर करतो. त्यामुळे ह्या चुका होतात. आणि शेवटी आपल्याला भोगायला लागते. दीडशे लागत नाही मग त्यांनी दिले कशाला?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

महासभेच्या ठरावामध्ये १५० नाही.

नरेंद्र मेहता :-

ही आपली भुमिका झाली. ही आपली बुद्धी झाली पण त्यांनी आपली बुद्धी का भ्रष्ट करावी.

मा. महापौर :-

आपल्या कारकिर्दीत जो आपण ठराव केला नाही त्याच्यामुळे परिस्थिती आलेली आहे. चुका आपण केलेल्या आहेत. त्या आपल्याला भोगायला लागतात.

नरेंद्र मेहता :-

आम्ही चुका केलेल्या नाहीत.

मा. महापौर :-

वेळेवर मिटींग लावली नाही ना.

नरेंद्र मेहता :-

साहेब, मला समजले ७० टक्के जास्त वाढ होणार आहे. १५० चा विषय संपला मा. आयुक्त साहेब आपण सभागृहाला स्पष्ट करावे की आपण जी करवाढ आणलेली आहे ते किती पट टक्क्याने वाढ होणार आहे ते सभागृहाला सांगितले तर आम्हाला ठराव मांडायची आवश्यकता भासणार नाही. कितीपट वाढ होणार आहे.

मा. आयुक्त :-

पटचा काय संबंध नाही. असलेल्या करामध्ये ११ टक्के वाढ आहे. जून्या करामध्ये ११ टक्के वाढ आहे.

प्रभात पाटील :-

महापौर साहेब त्यांची शंका काय आहे, मला माहित नाही पण माझी आणि आपल्या नागरीकांची शंका म्हणून मी आपल्या करनिर्धारकांना एक प्रश्न विचारते मला गेल्यावर्षी २००८-०९ मध्ये किंवा २००९-१० मध्ये ५०० रु. टॅक्स येत होता तर तो आता नेमका किती वाढणार आहे हे स्पष्ट करावे म्हणजे त्याचीही शंका त्या प्रश्नातून दुर होईल.

नरेंद्र मेहता :-

१०० रुपयावर किती टक्के भरावे लागेल?

मा. आयुक्त :-

१०० रु. रेटेबल व्हॅल्यू असेल तर ११ रूपये वाढणार.

नरेंद्र मेहता :-

१०० चे किती होणार १३०-१४० होणार

मा. आयुक्त :-

पूर्वी २८ टक्के होता. २८ टक्के प्रॉपर्टी टॅक्स, २८ टक्केचे ३० केले, ३० टक्के प्रॉपर्टी टॅक्स, २ टक्के शिक्षण कर, ८ टक्के अंडरग्राऊंड ड्रेनेज, अग्निशमन १ टक्के, वृक्षकर १ टक्के पूर्वीचाच वाढवलेला नाही आणि अग्निशमन पूर्वीचाच १ टक्के, ४२ टक्के रेटेबल व्हॅल्यू आहे. रेटेबल व्हॅल्यू काढण्याचं सुत्र आपल्याला माहित आहे की १ रु. ६० पैसे.

नरेंद्र मेहता :-

माझं तेवढचं म्हणणं आहे की, मागचं ३१ होता आता ४२ झाला आता साधारणतः व्यक्ती १०० रु. भरतो त्याला किती भरायला लागेल.

मा. आयुक्त :-

१०० रु. टॅक्स नाही.

नरेंद्र मेहता :-

१०० रु. टॅक्स भरतो त्याला किती भरायला लागेल.

प्रभात पाटील :-

महापौर साहेब, काल मी श्री. विजय पाटील यांना विचारले तर ते उठले नाहीत. आता साहेब ४२ टक्के बोलतात. काल तुम्ही ३० टक्के बोललेले सांगा ना नेमकं गणित काय आहे.

मा. आयुक्त :-

४२ रु. टॅक्स असल्यानंतर १०० रु. रेटेबल व्हॅल्यू तर १०० रु. टॅक्स असेल तर किती?

नरेंद्र मेहता :-

महापौर साहेब, प्रशासनाला एवढही माहित नाही की, किती वाढवतो. आपल्याला असंच पाठवून देतात मग असे प्रश्न सोडवत बसतात.

मा. आयुक्त :-

तुमचा ११९० रु. रेटेबल व्हॅल्यू आहे १३१ रु.

नरेंद्र मेहता :-

म्हणजे ३१ टक्के वाढ झाली.

मा. आयुक्त :-

३१ टक्के नाही रेटेबल व्हॅल्यूवर हा टॅक्स असतो.

नरेंद्र मेहता :-

सामान्य नागरीकांना ३१ टक्के अजून भरायला लागतील.

मा. आयुक्त :-

रेटेबल व्हॅल्युवर टॅक्स असतो आणि ह्यामध्ये आपण फक्त महापालिकेला मिळणा-या रकमेचे सांगितले नंतर चुकीची माहिती सांगितली असे व्हायला नको. यावर शिक्षण कर आणि रोजगार हमी आहे. जिथे व्यवसाय चालू आहे तिथे रोजगार हमी कर एक्स्ट्रा गव्हर्नमेंटचा येतो. आपण फक्त महापालिका रिकव्हरी करून गव्हर्नमेंटकडे भरणार आहोत आणि शिक्षण कर रेसिडेन्शीअल आणि कमर्शियलला पण आहे. यामध्ये आपल्याला कर ४२ आहे. गव्हर्नमेंटचा वेगळा आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, नेहमी सभागृहाला प्रशासनाकडून ८ टक्के, १ टक्के असे सांगून दिशाभूल केली जाते मागच्या वेळेला तसेच झालेले आहे. आपल्याला सांगितले एकच दिड करतो आणि तो फरक ७० टक्के वर गेला. आता आपण एवढे टॅक्स कमी केले तरी ३२ टक्के ही करवाढ होते. म्हणजे साधारण व्यक्तीला १००० रु. भरायचे असतील तर १३२० रु. भरायला लागतील.

मा. आयुक्त :-

पूर्वीचा जो आपला टॅक्स आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मी जे पत्र दिलं आहे ते तुम्ही बघा

मा. आयुक्त :-

जुना कर जो आहे ना ते पकडून तुम्ही सांगता. आता आपण ११ टक्के वाढवले म्हणजे रेटेबल व्हॅल्यू आपण जून्याने गुणाकार करतो ना त्याऐवजी ११ टक्के वाढ करून करा.

नरेंद्र मेहता :-

सामान्य नागरीकाला रेटेबल व्हॅल्यू हे काही माहित नाही. त्याला फक्त मी आज काय भरतो आणि उद्या काय भरणार आहे. आज जी व्यक्ती ३,२१५ रु. भरतो त्याला ४,३५५ रु. भरावे लागणार आहेत. म्हणजे ३२ टक्के वाढ झालेली आहे. आपण दाखवताना असं दाखवता की ११ टक्के वाढ झालेली आहे आणि मागच्या वेळेला एवढे कर कमी करून सुध्दा महापौर साहेब आपण बरेचसे कर कमी केले ३८ चे २८ वर आणले तरी ३२ टक्के आला म्हणजे मागच्यावेळी.....

मा. आयुक्त :-

सगळ्या महाराष्ट्रामध्ये रेटेबल व्हॅल्यूवरच टॅक्स बसवतात. आता कल्याणचे पेपरमध्ये आले आहे. त्याच्यात ८५.५० टक्के रेटेबल व्हॅल्यूवर आहे.

मिलन पाटील :-

आयुक्त साहेब, कल्याण, डोंबिवली मध्ये भाजप व शिवसेनेची सत्ता आहे. परंतू, इतर महापालिकेची टक्केवारी बघा तुम्ही त्या लोकांनी किती वाढवलेले आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

नरेंद्र मेहता :-

महापौर साहेब कल्याण डोंबिवली महापालिकेबद्दल बोलू शकत नाही. आम्ही आमची मिरा भाईंदर बद्दल भुमिका मांडतो. आम्हाला तो अधिकार आहे. आम्ही ठराव मांडतो.

जूबेर इनामदार :-

विकासाकरीता केलेल्या करवाढीला कधीही आम्ही विरोध करत नाही ही आमची भुमिका आहे.

नरेंद्र मेहता :-

ती तुम्ही करू नका ना? मला फक्त ३२ टक्के करवाढ होते ते फक्त सभागृहाला जाणीव करून द्या.
(सभागृहात गोंधळ)

प्रभात पाटील :-

मा. महापौर, फक्त आपल्याला किती टक्के करवाढ झाली आहे. एवढी फक्त फायनल फिगर सांगा. ३० टक्के, ३२ टक्के, ३१ टक्के झाली आहे. विषय संपेल. नागरीकांपर्यंत फक्त एवढेच पोहोचणे गरजेचे आहे.

रामनारायण दुबे :-

७० टक्के झाली.

अनिल सावंत :-

माजी महापौर नरेंद्र मेहता ह्यांनी तुम्हाला जे पर्सॅटेज सांगितले आहेत. शहरामध्ये करवाढ झाल्यानंतर दोन प्रकारे आपण कॅल्क्युलेट करतो. एक तर करयोग्य मुल्याच्या किती टक्के तुम्ही वाढवली. जे प्रशासन नेहमी सांगते आणि गेल्यावर्षी किती टॅक्स होता आणि आता किती टॅक्स आहे, हा डिफरन्स त्यानी जो ३०

टक्के डिफरन्स काढलेला असेल तो त्यांच्या हिशोबाने बरोबर आहे कारण विरोधक नेहमी विरोधाचीच भाषा करणार आणि आम्ही जो कर वाढवणार आहे तो ११ टक्के माजी महापौर नरेंद्र मेहता हे जे सांगतात ते अर्धसत्य आहे. या शहरामध्ये जेसलपार्क, शांतीनगर सृष्टी हा जो एरीया आहे तो भाग २००७ पासून १३ टक्के विशेष स्वच्छता कर भरतो आणि आज आपण तो ८ टक्के केला म्हणजे तिथे ५ टक्के कर कमी केलेला आहे.

नरेंद्र मेहता :-

शहरामध्ये दोन प्रकारचे कर एकाला वेगळा आणि दुसऱ्याला वेगळा असे हे कबुल करतात. त्यांचे कमी करायचा आणि ९० टक्के गाळ आहे त्याच्यावर भुर्दंड टाकायचा.

अनिल सावंत :-

तो कर कशासाठी होता ह्या तीन कॉम्प्लॅक्स मध्ये एस.टी.पी. ची फॅसिलिटी होती तो आता शहराच्या इतर भागामध्ये आपण जे.एन.एन.यु.आर.एम. मार्फत करणार आहोत. त्या ठिकाणी १३ टक्के कर होता. तो कर एका लेवलला आणला म्हणजे त्याठिकाणी अजून ५ टक्के कमी केलेले आहेत. ती गोष्ट हे सांगत नाही आहेत. त्यांनी आपण आता जे वाढविलेले आहेत ते ११ टक्के रेटेबल व्हॅल्युवर वाढविलेले आहेत. त्यांनी कशाप्रकारे परसेन्टेज काढावे.....

(सभागृहात गोंधळ)

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

माजी महापौर साहेब, शहराची प्रगती होत असताना शहरामध्ये विविध योजना राबवताना महापालिकेमध्ये निधीची गरज असते. हे माजी महापौरांना माहिती आहे. मुंबई महापालिकेने किती टॅक्स लावलेला आहे ह्याची तुम्हाला कल्पना आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

मुंबई महापालिका किती जूनी आहे ह्याचा तुम्ही विचार केलेला नाही. मुंबई महापालिकेच्या गोष्टी करता मुंबई महापालिकेचं बजेट २१ हजार कोटींचे आहे. ह्याचा तुम्ही विचार करा. मुंबई महापालिकेने १७८.५० टक्के टॅक्स त्यांचा आहे. ह्याचा विचार करा त्याठिकाणी तुमचीच महापालिका आहे. त्याठिकाणी तुमचेच सरकार आहे. ठाणे महापालिकेने १०० टक्के बिगर निवासी १०० टक्के आणि निवासी ५५ टक्के आहे. कल्याण डोंबिवली मध्ये ८५.५ आहे. आणि बिगर निवासी ९४ टक्के आहे. ह्या गोष्टीचा तुम्ही विचार करा. एका ठिकाणी जो टॅक्स वाढतोय. शेवटी तो जनतेसाठी जाणार आहे. तुमच्या आमदारांनी खासदारांनी काय निधी दिला ह्याची तुम्हाला कल्पना आहे का?

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

ठराव मांडायचा आहे.

प्रशांत पालांडे :-

उपमहापौर साहेब, विषयांतर करतात.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

हे विषयांतर नाही. हे विषयाला धरून आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

मिलन पाटील :-

साहेब, दुसरा विषय घ्या.

भगवती शर्मा :-

ठराव केलेला आम्ही दुसरा विषय घ्या.

मा. महापौर :-

ठराव मंजूर करण्यात येत आहे.

नरेंद्र मेहता :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळ संचालित एकुण ३४ शाळा (विविध माध्यम) असून त्यातून १०३४३ गोरगरीब विद्यार्थ्यांना मनपातर्फे मोफत शिक्षण दिले जाते. त्याच बरोबर विद्यार्थ्यांना गणवेश, प्रश्नपत्रिका/उत्तरपत्रिका, शालेय क्रिडा स्पर्धा, संगणक प्रशिक्षण, सांस्कृतिक व ऐतिहासिक सहल इ. भौतिक सुविधा मोफत उपलब्ध करून दिल्या जातात.

दरवर्षी दोन जून्या शाळा पाडुन नव्याने (आर.सी.सी.) सिमेंट क्रॉक्रेटच्या इमारती (शाळा) सार्वजनिक बांधकाम विभागामार्फत बांधल्या जातात व काही जून्या शाळांची दुरुस्ती केली जाते. त्यासाठी अंदाजे रु. २ कोटी खर्च होतो. शाळेतील सर्व शिक्षकांच्या वेतनाकरीता, सेवा निवृत्ती वेतन, वैद्यकिय प्रतिपुर्ती, उपदान, अंशराशी करण तसेच ६ व्या वेतन आयोगातील वेतनाचा फरकांची रक्कम हा सर्व खर्च अंदाजे रु. ९.४० कोटी एवढा असून शासनाकडून ५०s अनुदान प्राप्त होत असते, व ५०s खर्च महानगरपालिकेस करावा लागत असून हा खर्च अंदाजे रु. ४.७० कोटी आहे. सन २००९-१० या वर्षात विशेष शिक्षण करामार्फत रु. १ कोटी ७०

लाख रुपये उत्पन्नाचा अंदाज अर्थसंकल्पात दाखविण्यांत आला आहे. तसेच इमारत भाड्यापोटी शासनाकडुन सन १९९४ ते १९९८ पर्यंत ५०९ प्रमाणे रु. ८७,९१,३८०/- प्राप्त झाले आहेत व शासनाकडुन त्यानंतरचे रु. ४,७४,७३,४५२/- शाळा गृह भाडे येणे बाकी आहे. उत्पन्नाचे तुलनेत खर्च फारच अधिक आहे.

मा. महसभा ठराव क्र. ६८ अन्वये ३१/०३/२०१० रोजी विशेष शिक्षण करात १ टक्का करवाढ करण्यात आली होती. मा. महसभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव शासनाने क्र. मिभामनपा/१९१० /५३८/प्रक९३/२०१० नवि २८ दि. १८.०८.११ अन्वये निलंबित केला आहे. परिणामी शिक्षण मंडळाच्या अंतर्गत असलेल्या शाळांकरीता करावयाच्या विकास कामांवर त्याचा परिणाम झाला आहे.

वरील सर्व बाबी विचारात घेऊन शिक्षण कर १ टक्का ऐवजी २ टक्के प्रमाणे शिक्षण करामध्ये वाढ केल्यास महानगरपालिकेच्या शिक्षण मंडळाच्या विकासकामांकरीता निधी उपलब्ध होणार आहे. विशेष शिक्षण कर १ टक्के ऐवजी २ टक्के केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे एकुण रु. २.८० कोटीचे उत्पन्न मिळू शकेल.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदी प्रमाणे महानगरपालिका चालू आर्थिक वर्षामध्ये लावण्याजोग्या कोणत्याही करात अनुपुरक कराधन लादून वाढ करता येईल किंवा ते नव्याने लादता येईल. या तरतुदीच्या अधिन राहून महानगरपालिकेने या आर्थिक वर्षात शिक्षण कर करयोग्य मुल्याच्या १ टक्के वरून २ टक्के करणेसाठी स्थायी सभाची मंजूरी घेऊन मा. महासभेच्या मान्यतेस शिफारीस केलेले आहेत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका शहरात एकुण ३३ महानगरपालिका शाळा आहेत. गेल्या कित्येक वर्षापासून मनपाची शाळा किंवा विद्यार्थीचे संख्या बळ वाढलेले नाही. परंतु, मिरा भाईंदर शहर झपाट्याने वाढल्याने मनपाच्या शिक्षण करात वाढ झालेली आहे तसेच मिरा भाईंदर महानगरपालिकेनी शाळेची आरक्षणे बी.ओ.टी. तत्वावर विकसीत करण्याचेक निर्णय घेतलेला आहे व त्यामध्ये मनपा क्षेत्रात आर्थिक दुरबळ विद्यार्थ्यांना ३० टक्के मोफत शिक्षण देण्याचा निर्णय घेतलेला आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदी या विषयाला लागू करत येणार नाही. महानगरपालिका चालू आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० या विषयामध्ये समाविष्ट करता येणार नाही. मिरा भाईंदर महानगरपालिका २०१०-११ च्या आर्थिक परिस्थितीची सभागृहात कुठल्याही प्रकारची माहिती दिलेली नाही व मा. स्थायी समिती व मा. महासभा नी सन २०१०-११ मध्ये बजेट मध्ये कुठल्याही प्रकारचा आवक मध्ये फेरबदल केलेले नाही.

वरील बाबीचा विचार करता शिक्षण करात वाढ करण्याची आवश्यकता नाही. यासाठी मा. महासभा शिक्षण कर १ टक्के ठेवावे असे ठराव मांडत आहे.

प्रशांत पालांडे :-

ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

मिलन म्हात्रे :-

उपरोक्त ठरावामध्ये या विषयासंदर्भात ह्या अगोदरची महासभा आणि स्थायी समितीला जे ठराव पास झाले. ते व्यापगत व्हावे अशी माझी सुचना आहे आणि ह्या ठरावावर प्रशासनाने कारवाई करावी.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मिलन म्हात्रेनी जी सुचना मांडली त्याला माझे अनुमोदन आहे.

नगरसचिव :-

प्रकरण १०७ करीता दोन ठराव आलेले आहेत. पहिला ठराव सुचक सन्मा. प्रभात पाटील अनुमोदक सन्मा. मिलन पाटील दुसरा ठराव सुचक सन्मा. नरेंद्र मेहता अनुमोदक सन्मा. प्रशांत पालांडे अनुक्रमे दुसरा ठराव मतदानास टाकतो.

अनिल सावंत :-

ठरावाला जी सुचना आली आहे ती वाचा.

मिलन म्हात्रे :-

उपरोक्त विषया संदर्भात मा. स्थायी समिती आणि महासभेने या अगोदर जे ठराव केलेले आहेत. ते पूर्णतः व्यापगत करावे कारण ते एकावेळेला चार-चार ठराव आहेत. कारण पार्किंग, नो पार्किंग, फेरीवाला झोन या विषयावर चार ठराव पास झालेले आहेत. आणि अधिकारी वर्ग त्या चारही ठरावांचे पालन करतात एका ठरावात हो बोलतात दुसऱ्या ठरावात नाही बोलतात. दंड वसुली होते. कोणी वशिला घेऊन येतात मग त्यांच्या गाड्या फुकट सोडल्या जातात. त्या ठरावाचा दुरुपयोग होतो. म्हणून एकच ठराव कुठला तरी ठेवा. त्यांच्या ह्या ठरावाला माझी सुचना आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मी ठरावाच्या सुचनेला अनुमोदन दिले आहे.

अनिल सावंत :-

सुचना वाचून घ्या.

प्रभात पाटील :-

मा. महापौर साहेब, ठराव झालेला आहे. एकंदर सभागृहाचा मागच्या दोन सभांचा अनुभव बघता मला नरेंद्र मेहताना सूचना तर करणार नाही. त्यांना फार मोठे पद भुषविले आहे. विरोधी पक्षाची भूमिका नेहमीच विराध करण्यात इथपर्यंत मर्यादित राहू नये असं माझे स्पष्ट मत आहे. त्यांनी विकासासाठी ज्या खुर्चीवर बसले होते. त्यांच्याकडून बराच विकास झालेला पण असेल पण मागच्या दोन सभांमध्ये मी बघते की प्रत्येक ठरावाला विरोध करणे हे कायमच भुषण ठरू शकत नाही. शहराच्या विकासासाठी आपण सर्वजण इथे एकत्र आलो आणि विकास करताना काही कठिण निर्णय आपल्याला घ्यावे लागतात. प्रसंगी आपल्या आणि इतरांच्या पदरालासुद्धा मुठ द्यावी लागते. कारण हा तुमचा आणि माझा वैयक्तिक प्रश्न नाही तर संपूर्ण शहराचा भाग आहे. केवळ विकासाला विरोध किंवा विरोधाला विरोध म्हणून आपली भूमिका राहू नये. माझी सर्वांना विनंती राहिल. जे संबंधित आहेत ह्या सर्वांसाठी बोलते किंबहुना ह्या सभागृहासाठी माझी भूमिका राहिल की सत्तेत कोणीही असु दे पण आपण सर्वजण या शहराचा वसा घेऊन चाललेलो आहे. तर आपल्या सगळ्याकडून अपेक्षा करते की ह्या शहराचा विकास झाला पाहीजे प्रसंगी आपल्याला पदरमुठ द्यावी लागेल कटू निर्णय घ्यावे लागतील पण जिथे कुठेही आपली मानहानी होते असा कृपया अर्थ करुन असा प्रत्येक वेळेला ठरावाला प्रतिविरोध ठराव आणून या शहराच्या विकासामध्ये आणि सभागृहाच्या कामकाजामध्ये आपण वेगळा पायंडा पाडू नये अशी माझी नम्रतेची विनंती आहे.

नरेंद्र मेहता :-

ताईच्या भावनांना आम्ही खरोखर धन्यवाद करतो. ताई आपण एकूण विषय बघितले आम्ही प्रत्येक विषयाला मागची महासभा सर्व ठरावाचा विरोध केला की, ती सभा तहकुबीची होती. आता राहिला प्रश्न ह्या टॅक्सला आम्ही त्यावेळेला विरोध केलेला होता. ३१ मार्चला त्यावेळी आपल्याला वाटलं होतं की आम्ही विरोध करतो. आज आपण काय करतो त्याचं अनुषंगाने धरुन १ टक्के रस्ता लाभ कर कमी केला त्यानंतर पाणीपुरवठा लाभ कर कमी केला. आज तुम्ही ते स्लॅब कमी केले. बरेचशे टॅक्स कमी केले कुठेतरी तुम्हाला दिसुन आलं असेल की भारतीय जनता पार्टीने त्यावेळी विरोध केला तो कुठेतरी बरोबर होता म्हणून आज तुम्ही तो टॅक्स ३१ वर आणला.

अनिल सावंत :-

ह्यांनी विरोध केला म्हणून टॅक्स कमी केले.....

नरेंद्र मेहता :-

आम्ही विरोध केला तो बरोबर केला.

अनिल सावंत :-

टॅक्स कशासाठी कमी केले हे ह्यांच्या लक्षातच आले नाही.

(सभागृहात गोंधळ)

लक्ष्मण जंगम :-

ह्यांचे असे मत आहे की, भारतीय जनता पार्टी ने विरोध केला म्हणून कमी झाला आणि आता जे दोन टॅक्स कमी झाले रस्ता लाभ कर आणि पाणीपुरवठा कर का कमी झाला त्याचा खुलासा कमिश्नर साहेबांनी करावा.

(सभागृहात गोंधळ)

नरेंद्र मेहता :-

हाही खुलासा करा ३८ चे २८ का झाले. रेटेबल व्हॅल्यू दोन साठ तीन रुपये होती ते परत एक साठ का झाली. हाही खुलासा करा.

प्रभात पाटील :-

नक्की खुलासा करा आपली मानसिकता खुलासा करण्यात कामी आली तर चांगली गोष्ट आहे. खुलासा करण्यापूर्वी पुन्हा एकदा विनंती राहिल. जे चालले आहे त्याच्या मध्ये तुमची सुचना अॅड करा. परंतु, कृपया ठराव मताला टाकून.....

(सभागृहात गोंधळ)

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

बजेटमध्ये तरतुद केली आहे तरी अधिकारी वसुली करीत नाही. वसुली का होत नाही ह्याचा खुलासा करावा. महापालिकेचे बरेचशे रु. बाकी आहेत.

मा. आयुक्त :-

वसुलीचा प्रश्न तुमच्याकडे नाही. वसुलीचा प्रश्न आमच्याकडे आहे. आमची वसुली इतर महापालिकेपेक्षा सर्वात जास्त आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

ते माहित आहे म्हणून तुम्ही विकासासाठी पैसे मागतात.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौरांच्या वतीने खुलासा करायला उभा राहीलो.

अनिल सावंत :-

महापौर साहेब, खुलासा करावा.

मा. महापौर :-

त्यांनी ठराव मागे घेतल्याशिवाय कोणी बोलायचं नाही.

(सभागृहात गोंधळ)

लक्ष्मण जंगम :-

महापौर साहेब, तुम्ही खुलासा करत नाही त्यांना खुलासा करू द्या.

(सभागृहात गोंधळ)

एस.ए. खान :-

ह्याची काय ऐपत आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

शरद पाटील :-

त्यांनी त्यांचा शब्द मागे घ्यावा.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

त्यांची किती ऐपत आहे आम्हाला माहित आहे.

शरद पाटील :-

महापौर साहेब, त्यांनी त्यांचा शब्द मागे घ्यावा विषय संपला.

नरेंद्र मेहता :-

मी तुम्हाला तो शब्द वापरला तर चालेल का?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

काय बोलले ते?

नरेंद्र मेहता :-

त्यांनी स्पष्ट सांगितल की आमची ऐपत नाही.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तुमची ऐपत खरोखरच आहे मी सांगतो.

नरेंद्र मेहता :-

त्यांना ऐपत शब्द मागे घ्यायला लावा.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तुमची ऐपत किती आहे ते मला लिहून द्या.

नरेंद्र मेहता :-

मला माहित आहे आणि पाहिजे तर इलेक्शनला एफिडेव्हीट केलेले आहे. ते काढून बघा.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

इलेक्शनला कळवतो तुमची ऐपत किती आहे ते.

नरेंद्र मेहता :-

मी काय बोलतो एफिडेव्हीट दिलेले आहे. सचिव साहेब त्यांना नंतर एक कॉपी द्या. जरी शब्द मागे घ्यायचा नसेल तरी हरकत नाही. मग आम्ही बोललो तर आम्हाला मागे घ्यायला लावू नका.

(सभागृहात गोंधळ)

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

खुलासा पाहिजे ना मग खाली बसा. तो असंसदीय शब्द नाही. त्यांनी शिविगाळ केलेली नाही.

(सभागृहात गोंधळ)

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तुमची जर ऐपत कॅपेसीटी एवढी आहे तर टॅक्सला कशाला विरोध करता.

सिसिलीया बावीघर :-

आम्ही आमच्यासाठी भांडत नाही तर जनतेसाठी करतो

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तुमच्या महापालिका इतर ठिकाणी आहेत त्या गावासाठी बघत नाही का? ठाणे महापालिका आहे, मुंबई महापालिका आहे.

शरद पाटील :-

तुम्ही त्यांचा विकास बघा. तिकडे आपली तुलना होऊ शकत नाही.

नरेंद्र मेहता :-

आपण हा शब्द मागे घेतला नाही तरी हरकत नाही पण ह्या शब्दाला अधिकृत करा. कोणीही हा शब्द वापरला तर त्याच्यावर टिका टिपणी करू नये.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

तुम्हाला इतर ठिकाणचं सांगितल तर

नरेंद्र मेहता :-

मी महासभेच बोलतो. उपमहापौर साहेब मी तुमचं व्यक्तीगत बोलत नाही. तो विषय बाहेरचा आहे. नेहमी-नेहमी सभागृहात हा विषय आणण्याची काय आवश्यकता नाही. आम्ही विषय मांडलेला आहे. त्यांनी ऐपत हा शब्द वापरला आहे. तुम्हाला हा शब्द काढायचा नसेल तर ह्या शब्दाला अधिकृत करा. कारण कोणीही वापरला तर त्याच्यावर कारवाई करू नका.

मा. महापौर :-

तोंडात शब्द आला असेल तर त्याच.....

नरेंद्र मेहता :-

मग काढा आम्ही विरोध करतो का? आम्ही भांडतो का? शब्द काढा. संपला विषय

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

महापौर साहेब तुम्ही तो शब्द प्रोसिडींग मधून काढायला लावा.

नरेंद्र मेहता :-

हा शब्द काढा विषय संपला. ह्या प्रकारची प्रथा चालू होईल अशी प्रथा चालू होऊ देऊ नका अशी माझी विनंती आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

प्रभात पाटील :-

ते ठराव मागे घेतील अशी माझी अजूनही अपेक्षा आहे. मी पुन्हा एकदा त्यांना रिक्वेस्ट करते की तुम्हाला जे आमच्याकडून जी अपेक्षित होतं की ऐपतच ऐकत करुन शब्द मागे घेतला. मी तुम्हाला रिक्वेस्ट करते की, विरोधाला विरोध करत इथं वेगळा पायंडा पाडला जाऊ नये. माझी अजूनही तुम्हाला रिक्वेस्ट आहे.

नरेंद्र मेहता :-

आम्ही सहमत आहोत आम्ही इथे सगळ्या गोष्टीला विरोध करायला आलेलो नाही हा टॅक्सचा जो विषय आहे तो फक्त १ टक्केचा विषय नाही.

(सभागृहात गोंधळ)

लक्ष्मण जंगम :-

मा. आयुक्ताला तो खुलासा करू द्या की त्या दोन गोष्टीचा टॅक्स कशाला कमी केला.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, पाणीपुरवठा योजना सुर्या धरणावरून जेव्हा मंजूर झाली होती. त्या योजनेला राज्य शासनाने मंजूरी दिली. एम.एम.आर.डी.ए. ला रेकमेंड करुन केंद्र शासनाकडे मंजूरीसाठी पाठवला होता. जे.एन.एन.यु.आर.एम. खाली ५० टक्के ग्रॅंट आणि ५० टक्के महापालिकेने खर्च करायचा होता. या तत्वावर पाठवले होतं. परंतु, गव्हर्नमेंटकडे महाराष्ट्र शासनाने जे.एन.एन.यु.आर.एम. खाली सर्वात जास्त फंड उचलल्यामुळे महाराष्ट्रातील फंड शिल्लक नाही त्यामुळे योजना मंजूर करता येत नाही म्हणून परत आले. त्यानंतर महासभेत असा निर्णय घेतला की, जे.एन.एन.यु.आर.एम कडे फंड नसल्याच सेंट्रल गव्हर्नमेंटने कळविल असल्यामुळे पीपीपी तत्वावर प्रायव्हेट सेक्टरला भागीदारी देऊन पीपीपी तत्वावर योजना राबविण्याचा ठराव केल्यामुळे आपण हा टॅक्स लावण्याची गरज नाही म्हणून तो कट केला कारण ५० टक्के रक्कम भरायची आवश्यकता नाही. जे.एन.एन.यु.आर.एम खाली घेतले असते तर ५० टक्के रक्कम महापालिकेला घालावी लागती असती आणि महापालिकेला घालण्यासाठी टॅक्स वाढवून एमएमआरडी कडून ५०० कोटीचे कर्ज घेणार होतो त्यामुळे कर्ज घेण्याची आवश्यकता नाही. पीपीपी तत्वावर योजना राबवणार असल्यामुळे ८ टक्के लाभकर रद्द केला नंतर आपण मायनर मॉडीफिकेशन करुन डीपी चे रोड आहेत. ते सुप्रिम कोर्टाच्या जजमेंटप्रमाणे ३७ खाली मायनर मॉडीफिकेशन ठरावात महासभेने मंजूरी दिली. ती शासनाकडे मंजूरीसाठी पाठवली आहे. एक डीपीचा रस्ता घेतला तर दुसरा माणूस आता तीन वर्षांनी तयार होणार एक माणूस दोन वर्षांनी तयार होणार त्यामुळे रोड एका दिवसात होणार नाही. म्हणून लॅन्ड ओनर एजन्सी असा बदल करुन गव्हर्नमेंटकडे मंजूरीसाठी पाठवले. डीपीचे जो रोड आहेत ते कन्स्ट्रक्शन कॉस्टवर आधारीत टी.डी.आर. देण्याच्या उद्देशाने तो ठराव झाला आणि गव्हर्नमेंटकडे मंजूर केला तर तिथे पैसा न लावता डीपीचे रोड होतील म्हणून ८ टक्के रोड टॅक्स कमी केला.

भगवती शर्मा :-

तो ठराव कोणाचा होता?

मा. आयुक्त :-

तो ठराव तुमचाच होता.

नरेंद्र मेहता :-

आयुक्त साहेबांनी आता खुलासा केला रेटेबल व्हॅल्युच्या एक साठ आहे. मागच्या वेळेला दोन झाले तीन झाले ते का कमी केले आणि ३८ टक्के ३२ टक्के

नगरसचिव :-

उपरोक्त विषय संबंधीत मा. महासभा व मा. स्थायी समिती सभा ह्यामध्ये मंजूर झालेले सर्व ठराव कायम स्वरूपी व्यपगत करावे व प्रशासनाच्या कामकाजात सुसुत्रता आणावी. सुचक श्री. मिलन म्हात्रे व अनुमोदन श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल.

अनिल सावंत :-

सचिव साहेब, शब्द काय

नगरसचिव :-

व्यपगत

अनिल सावंत :-

व्यपगत म्हणजे काय करायचं?

नगरसचिव :-

रद्द करायचं.

अनिल सावंत :-

रद्द करायचा अधिकार महापालिकेला आहे की, शासनाला आहे. ह्याच्या पूर्वीचे ठराव तुम्ही कसे काय रद्द करू शकता.

नगरसचिव :-

उपरोक्त विषयासंदर्भात मा. महासभा, मा. स्थायी समितीने यामध्ये मंजूर झालेले सर्व ठराव कायम स्वरूपी व्यपगत करणे व प्रशासनाच्या कामकाजात सुसुत्रता आणावी अशी सुचना आहे.

अनिल सावंत :-

व्यपगत कसे काय होतील.

नरेंद्र मेहता :-

तुम्ही १५० वगळले तर ते एकप्रकारे रद्दच झाले.

आसिफ शेख :-

बेकायदेशीर सुचना तुम्ही अॅड करू शकता का?

अनिल सावंत :-

ठराव व्यपगत करण्याचा अधिकार महापालिकेला आहे का? तो शासनाला आहे. ह्या ठरावात सुचना कशी काय होऊ शकते?

मा. महापौर :-

ह्या ठरावाशी ह्या सुचनेचा काही संबंध नसल्यामुळे ही सुचना फेटाळण्यात येत आहे.

नगरसचिव :-

ह्या ठरावाच्या बाजूने जे असतील त्यांनी हात वर करावे.

लक्ष्मण जंगम :-

ही त्यांची योग्य सुचना नाही ती घ्यायची की नाही ते महापौर साहेब ठरवा. त्यांना सांगा की ती सुचना शासनाकडे जाऊन मांडा.

नगरसचिव :-

प्रथम मी दुसरा ठराव मतदानास टाकतो. सुचक श्री. नरेंद्र मेहता व अनुमोदक श्री. प्रशांत पालांडे मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळ संचालित एकुण ३४ शाळा (विविध माध्यम) असून त्यातुन १०३४३ गोरगरीब विद्यार्थ्यांना मनपातर्फे मोफत शिक्षण दिले जाते. त्याच बरोबर विद्यार्थ्यांना गणवेश, प्रश्नपत्रिका/उत्तरपत्रिका, शालेय क्रिडा स्पर्धा, संगणक प्रशिक्षण, सांस्कृतिक व ऐतिहासिक सहल इ. भौतिक सुविधा मोफत उपलब्ध करून दिल्या जातात.

दरवर्षी दोन जून्या शाळा पाडुन नव्याने (आर.सी.सी.) सिमेंट क्रॉक्रेटच्या इमारती (शाळा) सार्वजनिक बांधकाम विभागामार्फत बांधल्या जातात व काही जून्या शाळांची दुरुस्ती केली जाते. त्यासाठी अंदाजे रु. २ कोटी खर्च होतो. शाळेतील सर्व शिक्षकांच्या वेतनाकरीता, सेवा निवृत्ती वेतन, वैद्यकिय प्रतिपुर्ती, उपदान, अंशराशी करण तसेच ६ व्या वेतन आयोगातील वेतनाचा फरकांची रक्कम हा सर्व खर्च अंदाजे रु. ९.४० कोटी एवढा असून शासनाकडुन ५०s अनुदान प्राप्त होत असते, व ५०s खर्च महानगरपालिकेस करावा लागत असून हा खर्च अंदाजे रु. ४.७० कोटी आहे. सन २००९-१० या वर्षात विशेष शिक्षण करामार्फत रु. १ कोटी ७० लाख रुपये उत्पन्नाचा अंदाज अर्थसंकल्पात दाखविण्यांत आला आहे. तसेच इमारत भाडयापोटी शासनाकडुन सन १९९४ ते १९९८ पर्यंत ५०s प्रमाणे रु. ८७,९१,३८०/- प्राप्त झाले आहेत व शासनाकडुन त्यानंतरचे रु. ४,७४,७३,४५२/- शाळा गृह भाडे येणे बाकी आहे. उत्पन्नाचे तुलनेत खर्च फारच अधिक आहे.

मा. महसभा ठराव क्र. ६८ अन्वये ३१/०३/२०१० रोजी विशेष शिक्षण करात १ टक्का करवाढ करण्यात आली होती. मा. महसभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव शासनाने क्र. मिभामनपा/१११० /५३८/प्रक्र९३/२०१० नवि २८ दि. १८.०८.११ अन्वये निलंबित केला आहे. परिणामी शिक्षण मंडळाच्या अंतर्गत असलेल्या शाळांकरीता करावयाच्या विकास कामांवर त्याचा परिणाम झाला आहे.

वरील सर्व बाबी विचारात घेऊन शिक्षण कर १ टक्का ऐवजी २ टक्के प्रमाणे शिक्षण करामध्ये वाढ केल्यास महानगरपालिकेच्या शिक्षण मंडळाच्या विकासकामांकरीता निधी उपलब्ध होणार आहे. विशेष शिक्षण कर १ टक्के ऐवजी २ टक्के केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे एकुण रु. २.८० कोटीचे उत्पन्न मिळू शकेल.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदी प्रमाणे महानगरपालिका चालू आर्थिक वर्षामध्ये लावण्याजोग्या कोणत्याही करात अनुपुरक कराधन लादून वाढ करता येईल किंवा ते नव्याने लादता येईल. या तरतुदीच्या अधिन राहून महानगरपालिकेने या आर्थिक वर्षात शिक्षण कर करयोग्य मुल्याच्या १ टक्के वरून २ टक्के करणेसाठी स्थायी सभाची मंजूरी घेऊन मा. महासभेच्या मान्यतेस शिफारीस केलेले आहेत.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका शहरात एकुण ३३ महानगरपालिका शाळा आहेत. गेल्या कित्येक वर्षापासून मनपाची शाळा किंवा विद्यार्थींचे संख्या बळ वाढलेले नाही. परंतु, मिरा भाईंदर शहर झपाट्याने वाढल्याने मनपाच्या शिक्षण करात वाढ झालेली आहे तसेच मिरा भाईंदर महानगरपालिकेनी शाळेची आरक्षण बी.ओ.टी. तत्वावर विकसीत करण्याचेक निर्णय घेतलेला आहे व त्यामध्ये मनपा क्षेत्रात आर्थिक दुरबळ विद्यार्थ्यांना ३० टक्के मोफत शिक्षण देण्याचा निर्णय घेतलेला आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदी या विषयाला लागू करत येणार नाही. महानगरपालिका चालू आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० या विषयामध्ये समाविष्ट करता येणार नाही. मिरा भाईंदर महानगरपालिका २०१०-११ च्या आर्थिक परिस्थितीची सभागृहात कुठल्याही प्रकारची माहिती दिलेली नाही व मा. स्थायी समिती व मा. महासभा नी सन २०१०-११ मध्ये बजेट मध्ये कुठल्याही प्रकारचा आवक मध्ये फेरबदल केलेले नाही.

वरील बाबीचा विचार करता शिक्षण करात वाढ करण्याची आवश्यकता नाही. यासाठी मा. महासभा शिक्षण कर १ टक्के ठेवावे असे ठराव मांडत आहे. ह्या ठरावाच्या बाजूने जे असतील त्यांनी हात वर करावे ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत तटस्थ कोणी आहेत का? पहिला ठराव वाचतो सुचक श्रीम. प्रभात पाटील आणि अनुमोदन श्री. मिलन पाटील मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळ संचालित एकुण ३४ शाळा (विविध माध्यम) असून त्यातून १०३४३ गोरगरीब विद्यार्थ्यांना मनपातर्फे मोफत शिक्षण दिले जाते. त्याच बरोबर विद्यार्थ्यांना गणवेश, प्रश्नपत्रिका/उत्तरपत्रिका, शालेय क्रिडा स्पर्धा, संगणक प्रशिक्षण, सांस्कृतिक व ऐतिहासिक सहल इ. भौतिक सुविधा मोफत उपलब्ध करून दिल्या जातात.

दरवर्षी दोन जून्या शाळा पाडुन नव्याने (आर.सी.सी.) सिमेंट क्रॉक्रेटच्या इमारती (शाळा) सार्वजनिक बांधकाम विभागामार्फत बांधल्या जातात व काही जून्या शाळांची दुरुस्ती केली जाते. त्यासाठी अंदाजे रु. २ कोटी खर्च होतो. शाळेतील सर्व शिक्षकांच्या वेतनाकरीता, सेवा निवृत्ती वेतन, वैद्यकिय प्रतिपुर्ती, उपदान, अंशराशी करण तसेच ६ व्या वेतन आयोगातील वेतनाचा फरकांची रक्कम हा सर्व खर्च अंदाजे रु. ९.४० कोटी एवढा असून शासनाकडून ५०s अनुदान प्राप्त होत असते, व ५०s खर्च महानगरपालिकेस करावा लागत असून हा खर्च अंदाजे रु. ४.७० कोटी आहे. सन २००९-१० या वर्षात विशेष शिक्षण करामार्फत रु. १ कोटी ७० लाख रुपये उत्पन्नाचा अंदाज अर्थसंकल्पात दाखविण्यांत आला आहे. तसेच इमारत भाड्यापोटी शासनाकडून सन १९९४ ते १९९८ पर्यंत ५०s प्रमाणे रु. ८७,९१,३८०/- प्राप्त झाले आहेत व शासनाकडून त्यानंतरचे रु. ४,७४,७३,४५२/- शाळा गृह भाडे येणे बाकी आहे. उत्पन्नाचे तुलनेत खर्च फारच अधिक आहे.

मा. महासभा ठराव क्र. ६८ अन्वये ३१/०३/२०१० रोजी विशेष शिक्षण करात १s करवाढ करण्यात आली होती. मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. परिणामी शिक्षण मंडळाच्या अंतर्गत असलेल्या शाळांकरीता करावयाच्या विकास कामांवर त्याचा परिणाम झाला आहे.

वरील सर्व बाबी विचारात घेऊन विशेष शिक्षण कर १s ऐवजी २s प्रमाणे शिक्षण करामध्ये वाढ केल्यास महानगरपालिकेच्या शिक्षण मंडळाच्या विकासकामांकरीता निधी उपलब्ध होणार आहे. विशेष शिक्षण कर १s ऐवजी २s केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे एकुण रु. २.८० कोटीचे उत्पन्न मिळू शकेल.

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०५ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सादर करवाढीस मंजूरी देउन सादर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपूर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये महानगरपालिकेच्या शिक्षण मंडळाच्या विकास कामाकरीता निधी उपलब्ध होणेसाठी सन २०११-१२ वर्षामध्ये सर्व मालमत्तांना शिक्षण कर करयोग्य मूल्याच्या दरात १५ वरून २५ वाढ करणेस ही सभा मंजूरी देत आहे. ह्या ठरावाच्या बाजूने जे असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहे. तटस्थ कोणी आहेत का?

मा. महापौर :-

श्रीम. प्रभात पाटील ह्यांच्या ठरावास ४८ मत पडलेली आहेत आणि तो ठराव मंजूर झालेला आहे. ह्याचा १७ मतांनी फेटाळण्यात येत आहे.

नयना म्हात्रे :-

महापौर साहेब, शिक्षणाच्या बाबती मध्ये श्री. मिलन पाटील ह्यांनी जे सांगितले मा. आयुक्त, महापौर साहेब माझ्याकडे महापालिकेच्या शाळा क्र.२२ आणि ३३ आहेत. शाळेची वेळ सकाळी १०.५० ची आहे तर त्या शिक्षिका सकाळी ११.३० वाजता येतात. जर शिक्षिकाच वेळेवर येत नसतील तर मुलांना त्या काय बोलणार? विद्यार्थी शाळेत १२ ते १२.३० वाजता येतात. त्यांच्यावर शिक्षण मंडळाने लक्ष घ्यायला पाहिजे. शिक्षिकेवर मी लक्ष लावलं म्हणून त्या शिक्षिकांनी आपल्या नगरपालिकेत आयुक्तांना माझी तक्रार केली की ही नगरसेविका आम्हाला त्रास देते. शिवीगाळ करते म्हणून आयुक्तांना माझी तक्रार केली. सहावा वेतन आणि सातव्या वेतनाचे पैसे घ्यायला त्या बरोबर येतात. त्या शिक्षिकांना एकेकाला २० ते २५ हजारच्या वर पगार आहे आणि बोलायला गेल्यानंतर गावातील माझ्यासमोर पडलेले जे उमेदवार आहेत त्यांना देखील तक्रार करतात की ही नगरसेविका आम्हाला हैराण करते मी त्यांना हैराण करत नाही तर माझी एकच मागणी आहे की त्यांच्या शाळेची वेळ सकाळी १०.५० ची वेळ आहे तर त्यांनी वेळेवर यायला पाहिजे याकडे आयुक्तांनी लक्ष घालायला पाहिजे.

मधुसुदन पुरोहीत :-

साहेब, माझी पण एक सुचना आहे. सुचना अशी आहे की, गांभीर्य विषय आहे की, सहा महिने उलटून सुध्दा आपल्या शाळेमध्ये अजून अॅडमिशन चालू आहे आणि अॅडमिशनसाठी मुख्याध्यापक मुलामागे २ ते ३ हजार रुपये घेतात ही माझी माहिती आहे आज मी हे बोललो म्हणून उद्या कदाचित बंद होईल काही कारण सांगून म्हणजे तुमच्याकडे पेपर नाही कारण जी लोक अॅडमिशन घ्यायला जातात ती महापालिकेत अॅडमिशन घेतात त्या लोकांकडे ती व्यवस्था नसते म्हणून ते तिथे जातात. अशा लोकांकडून मुख्याध्यापक आणि त्यांच्या खालचे ते शिक्षक ३-४ हजार रुपये घेतात. आपल्या महापालिकेच्या शाळेत अॅडमिशन चालू आहे तर त्यांच्यावर तुम्ही लक्ष घावे अशी विनंती आहे.

मा. आयुक्त :-

प्रशासन अधिकाऱ्याकडून चौकशी करून कारवाई करू.

शशिकांत भोईर :-

ह्या शिक्षिकांना सुध्दा वायचं असेल तर महापालिकेच्या प्रत्येक विभागामध्ये पंचिंग मशिन लावली आहे ना तशी तिथेपण लावा आणि जे शिक्षक बरोबर शिकवत नसतील अशा शिक्षिकांची पाहणी करा. आपल्या इकडे मोठ्या मोठ्या शाळा आहेत तिकडचे शिक्षक किंवा मुख्याध्यापक बरोबर लेक्चर देतात की नाही ते पाहणी करा आणि असे जे बेजबाबदार शिक्षक असतील ज्यांना शिकवता येत नसेल अशा शिक्षिकांची आपल्या हद्दीतून दुसऱ्या हद्दीत रवानगी करा आणि चांगले शिक्षक द्या.

मिलन म्हात्रे :-

जो अधिकारी वर्ग आहे तो स्वतः पंचिंग करत नाही. ही मोठी शोकांतिका आहे. तीन वर्षे झाले तुमच्याकडे कार्ड पंचिंगचे रिपोर्टच नाही. आजूबाजूला डायसवर बसलेल्या अधिकाऱ्यांनी किती कार्ड पंच करून आले आहेत ते विचारा. स्वतः आयुक्तांनी सुध्दा कार्ड पंच करून आले पाहिजे. स्वतः राज्याचे सचिव कार्ड पंच करतात. अडीच वर्षात कोणीही कार्ड पंच करत नाही. तुम्ही शिक्षकांचे कार्ड पण चेक करायला जाणार नाहीत.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

शाळेसंबंधी काय सुचना आहे का?

मिलन म्हात्रे :-

शाळेसंबंधीच आहे. शिक्षकांनी स्वतःचे कार्ड पंच केले पाहिजे.

विजया वैती :-

घोडबंदर गावातील शाळा क्र.९ मध्ये २०१० मध्ये ५३५ पेक्षा जास्त मुलं आहेत पण शिक्षिका ९ आहेत एक एक वर्गात ६० ते ८० मुलं आहेत. घोडबंदरमध्ये एवढी शिक्षिकांची संख्या कमी आहे तरी त्यांना मुलांना घ्यावं लागतं एवढा त्यांच्याकडे वेळ नसतो आणि त्यांना जनगणनेसाठी पाठवलं तर वर्गात शिक्षक नसतात. राई आणि मोर्वा गावात जास्त शिक्षक आहेत आणि मुलं कमी आहेत. तर ह्या घोडबंदर गावातील शाळेसाठी तीन जरी शिक्षक दिले तर बरं होईल.

प्रभात पाटील :-

महापौराने परवानगी नाकारु नये बोलण्याचा भाग एवढाच की तुमच्या बाजूची शाळा आहे आणि सांगायला मला वाईट वाटते की एका पुरोहीताने बोलल्यानंतर मी त्याच्याशी १०० टक्के सहमत आहे. कारण तशीच तक्रार माझ्याकडे आलेली आहे. महापालिकेचे शिक्षण फ्रि आहे परंतु महापालिकेच्या शाळेमध्ये शिक्षक महापालिकेत येणा-या स्लम एरीयात राहणा-या लोकांकडून २ ते ३ हजार रुपये डोनेशन घेतात. त्यांना कुठले अधिकार आहेत मला माहित नाही. दुसरी गोष्ट की आपल्या शाळेमध्ये असे शिक्षक आहेत जे वेलंकनीच्या जत्रेला गेली होती आणि ४ सप्टेंबरला रिटर्न आली परंतु तिच्या ऑगस्ट ते सप्टेंबरच्या सगळ्या सहा मस्टरवरती आहेत ही गंभीर बाब आहे लक्षात घ्या.

मधुसुदन पुरोहित :-

त्यांची तिकीटपण अवेलेबल आहे. गेली आणि आली.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

कमिशनर म्हणून आपली जबाबदारी आहे. ह्याच्यावर लक्ष घ्या.

प्रभात पाटील :-

एक शिक्षक असा आहे की ज्याचा ट्रान्सपोर्टचा धंदा आहे. माझ्याकडे सगळे आहे. हा विषय मला चर्चेला आणायचा नव्हता कारण एक शिक्षक दुस-या शिक्षकाविषयी बोलणे मला रास्त वाटत नाही. अशीही गोष्ट आहे शाळेमध्ये ५०० विद्यार्थी आहेत. महापालिकेच्या शाळेमध्ये उपस्थिती फार नगण्य असते हे तुम्हालाही माहित आहे. त्याच्यातले ४०० विद्यार्थी आले पण ५०० बिस्कीटातले उरलेले १०० बिस्कीटाचे पूडे रोज शिक्षक बॅगा भरून घेऊन जातात वॉचमन पण तुम्हाला सांगेल. ह्या भयंकर बाबी मी फक्त नवघरच्या शाळेच्या बाबतीत बोलते. इतर शाळेतील दृश्य तुम्ही निर्देशनास आणू शकता. मला एवढेच सांगायचे आहे की तुम्ही काय करावे तो तुमचा भाग आहे.

मा. महापौर :-

माझी सर्व नगरसेवकांना विनंती आहे की, कुठलीही गोष्ट बोलताना मोघमपणे बोलू नका नावासहित बोला म्हणजे आपल्याला कारवाई करता येईल. दुसरी गोष्ट म्हणजे ज्या आपण २९ शाळा ताब्यात घेतल्या आहेत. मी स्वतः घेतल्या आहेत. आम्ही स्वतः पत्र व्यवहार केला आहे. मला तेव्हा आनंद वाटला की जिल्हा परिषदेकडे ज्या संस्था आहेत त्या आम्ही वर्ग करून घेतल्या त्या एवढ्यासाठी वर्ग करून घेतल्या मला असे वाटले की आपल्या शहरातले नगरसेवक कमीत कमी भेटी देतील आणि त्याची चाचणी घेतील परंतु कोणी नगरसेवक त्याठिकाणी पोहोचत नाहीत.

नरेंद्र मेहता :-

आपण सभागृहाची ही भावना ऐकली तरी शिक्षण करवाढ होणार का?

मिलन पाटील :-

शिक्षण मंडळ असताना नगरसेवक जाऊ शकतात का?

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. महापौर साहेब, तुम्ही आता बोलले कोणी नगरसेवक जात नाहीत या महापालिकेतील शाळांच्या बाबतीमध्ये एक नाही दहा वेळा मी कम्प्लेंट केलेली आहे. तिकडच्या पाण्याच्या टाकीवर माणूस चढू शकत नाही. पाणी साफ नसते. घाणेरडं पाणी पितात त्याच्यावर कारवाई होत नाही. आम्ही प्रत्येक शाळेत जातो. पण आपल्या अधिका-यांना कोणालाही पडलेले नाही.

मा. महापौर :-

विषय निघाला म्हणून सांगतो.

(सभागृहात गोंधळ)

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

तुम्ही आरोप करता की, आम्ही जात नाही आम्ही जातो पण प्रशासन काहीच ऐकत नाही.

नरेंद्र मेहता :-

ते जाऊ द्या पण ही करवाढ करायची का

मर्लिन डिसा :-

मिरारोडला २१ नंबरची गुजराती माध्यमची शाळा आहे. तिथे पालिकेची पहिली ते चौथी पर्यंत शाळा आहे. परंतु तिथे फक्त दोन शिक्षक आहेत. हे दोन शिक्षक पहिली ते चौथी पर्यंतच्या मुलांना कसे शिकवणार दुसरा एक विषय आहे. ज्या अनुदानीत शाळा आहेत नॉन सॅलरी ग्रॅन्ड मिळत नाही म्हणून विद्यार्थ्यांची फिस घेतात.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

महापौर साहेब, हा विषय नयना म्हात्रे यांनी काढला आणि त्याच्यावर चांगली चर्चा झाली महापालिकेच्या ज्या शाळा आहेत त्या शाळेवर कोणाचेही लक्ष नाही. हे सत्य नाकारता येत नाही महापालिकेच्या शाळेमध्ये ४५ शिक्षक कमी आहेत आणि त्या शिक्षकाची भरती करावी असे आदेश किंवा

त्याकडे लक्ष देणार असे मा. उपमुख्यमंत्र्यांनी आपल्या समोरच सांगितलं आहे. त्याच्यापूढे आपल्याला फॉलोअप करायला पाहिजे. ज्या शाळांमध्ये शिक्षक कमी आहेत त्या शिक्षकाची भरती करू नयनाताई तुम्हाला सांगतो प्रत्येक नगरसेवकांचा आपल्या हद्दीमध्ये असलेल्या शाळेमध्ये जायचा अधिकार आहे कुठलीही चुक शिक्षक करत असतील तर तुम्ही आयुक्तांकडे तक्रार करू शकता. आतापर्यंत आपल्याला जे शिक्षण अधिकारी भेटले तो एकही अधिकारी कामाचा नव्हता. हे माझे स्पष्ट मत आहे. ते शिक्षण अधिकारी फक्त खाजगी शाळांमध्ये जातात आणि तिकडे त्यांची पॉकीटं भरून येतात एवढेच काम करत होते. नवघरच्या शाळेमध्ये एक शिक्षक होता त्याचा दुसरीकडे धंदा होता. तो यायचा हजेरी लावायचा त्याची आम्ही दुसरीकडे बदली केली. ती बदली होऊ नये म्हणून माझ्यावर प्रेशर आणत होते. प्रत्येक नगरसेवकांनी आपआपल्या शाळेमध्ये जा, आपलं शिक्षण मंडळ या गोष्टीकडे दुर्लक्ष करत आहे.

नयना म्हात्रे :-

आता प्रभात पाटील बोलल्या की बिस्कीट चोरी होतात आपल्या शहराचे मा. आ. गिल्बर्ट मॅन्डोसा यांचा वाढदिवस होता त्यावेळी मी शाळा धुत होती. तर बिस्कीटाचे भरलेले कार्टून आल्यानंतर मी एका ठिकाणी ठेवले.

मा. महापौर :-

मी उद्याच्या उद्या शिक्षण मंडळावर कारवाई करतो.

वंदना पाटील :-

२६ जानेवारीला तिथे झेंडा वंदनाचा मान तिकडच्या मॅडमनी मी सभापती असताना दुसऱ्या नगरसेवकांना दिला आणि आमच्यासाठी पत्रक काढले की, ह्या समारंभाला या तर हे योग्य आहे का? कारण हे दोन नगरसेवकांच्या मध्ये भांडणाचं कारण झाले ना तर त्याच्यावर तुम्ही काय कारवाई करणार

मा. महापौर :-

तुम्ही पत्रव्यवहार करायला पाहिजे ना.

वंदना पाटील :-

समोरचा नगरसेवक आपलाचं आहे मग आम्ही कसा पत्रव्यवहार करायचा. प्रभाग समिती २ मध्ये प्रिन्सीपल मॅडमनी काढलेलं आहे.

प्रकरण क्र. १०७ :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० व १९ अन्वये मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण कराच्या (विशेष शिक्षण कर) दरात वाढ करणेस मंजूरी मिळणेबाबत. (१९ एवजी २९) (मा. स्थायी समिती सभा दि. ०७/०२/२०११ रोजीचे शिफारस केलेले प्रकरण क्र. ११५)

ठराव क्र. ९३ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिका शिक्षण मंडळ संचालित एकुण ३४ शाळा (विविध माध्यम) असून त्यातून १०३४३ गोरगरीब विद्यार्थ्यांना मनपातर्फे मोफत शिक्षण दिले जाते. त्याच बरोबर विद्यार्थ्यांना गणवेश, प्रश्नपत्रिका/उत्तरपत्रिका, शालेय क्रिडा स्पर्धा, संगणक प्रशिक्षण, सांस्कृतिक व ऐतिहासिक सहल इ. भौतिक सुविधा मोफत उपलब्ध करून दिल्या जातात.

दरवर्षी दोन जून्या शाळा पाडुन नव्याने (आर.सी.सी.) सिमेंट क्रॉकेटच्या इमारती (शाळा) सार्वजनिक बांधकाम विभागामार्फत बांधल्या जातात व काही जून्या शाळांची दुरुस्ती केली जाते. त्यासाठी अंदाजे रु. २ कोटी खर्च होतो. शाळेतील सर्व शिक्षकांच्या वेतनाकरीता, सेवा निवृत्ती वेतन, वैद्यकिय प्रतिपुर्ती, उपदान, अंशराशी करण तसेच ६ व्या वेतन आयोगातील वेतनाचा फरकांची रक्कम हा सर्व खर्च अंदाजे रु. ९.४० कोटी एवढा असून शासनाकडून ५०९ अनुदान प्राप्त होत असते, व ५०९ खर्च महानगरपालिकेस करावा लागत असून हा खर्च अंदाजे रु. ४.७० कोटी आहे. सन २००९-१० या वर्षात विशेष शिक्षण करामार्फत रु. १ कोटी ७० लाख रुपये उत्पन्नाचा अंदाज अर्थसंकल्पात दाखविण्यांत आला आहे. तसेच इमारत भाड्यापोटी शासनाकडून सन १९९४ ते १९९८ पर्यंत ५०९ प्रमाणे रु. ८७,९१,३८०/- प्राप्त झाले आहेत व शासनाकडून त्यानंतरचे रु. ४,७४,७३,४५२/- शाळा गृह भाडे येणे बाकी आहे. उत्पन्नाचे तुलनेत खर्च फारच अधिक आहे.

मा. महासभा ठराव क्र. ६८ अन्वये ३१/०३/२०१० रोजी विशेष शिक्षण करात १९ करवाढ करण्यात आली होती. मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. परिणामी शिक्षण मंडळाच्या अंतर्गत असलेल्या शाळांकरीता करावयाच्या विकास कामांवर त्याचा परिणाम झाला आहे.

वरील सर्व बाबी विचारात घेउन विशेष शिक्षण कर १९ एवजी २९ प्रमाणे शिक्षण करामध्ये वाढ केल्यास महानगरपालिकेच्या शिक्षण मंडळाच्या विकासकामांकरीता निधी उपलब्ध होणार आहे. विशेष शिक्षण कर १९ एवजी २९ केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे एकुण रु. २.८० कोटीचे उत्पन्न मिळू शकेल.

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०५ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सादर करवाढीस मंजूरी देउन सादर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर

केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपूर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये महानगरपालिकेच्या शिक्षण मंडळाच्या विकास कामाकरीता निधी उपलब्ध होणेसाठी सन २०११-१२ वर्षामध्ये सर्व मालमत्तांना शिक्षण कर करयोग्य मूल्याच्या दरात १९ वरुन २९ वाढ करणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	गोहिल शानु जोरावरसिंग	१	मेहता नरेंद्र लालचंद्र	निरंक
२	नलावडे दिनेश दगडू	२	वर्षा गिरधर भानुशाली	
३	वेतोस्कर राजेश शंकर	३	सिंह मदन उदितनारायण	
४	सुनिता कैलास पाटील	४	म्हात्रे कल्पना महेश	
५	पाटील प्रभात प्रकाश	५	पाटील शरद केशव	
६	शशिकांत जगन्नाथ भोईर	६	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर	
७	सुनिता शशिकांत भोईर	७	बाविघर सिसिलीया विजय	
८	म्हात्रे तुलसीदास दत्तात्रेय	८	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	
९	शेख मुसरतबानु	९	पांडे रनेहा शैलेश	
१०	जंगम लक्ष्मण गणपत	१०	दुबे रामनारायण सदानंद	
११	सपार उमा विश्वनाथ	११	यादव मिरादेवी रामलाल	
१२	जुबेर अब्दुल्ला इनामदार	१२	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
१३	श्रीम. पुजारी कांचन शेखर	१३	पाटील अनंत रामचंद्र	
१४	श्री. वासुदेव भास्कर मुंज	१४	पालांडे प्रशांत भगवंतराव	
१५	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसेन	१५	गावंड मंदाकिनी आत्माराम	
१६	शेख नुर मोहम्मद अहमद	१६	म्हात्रे मोहन गोपाळ	
१७	शफीक अहमद सादत खान	१७	पाटील संध्या प्रफुल्ल	
१८	प्रमोद जयराम सामंत			
१९	मर्लिन मर्विन डिसा			
२०	वैती विजया हेमचंद्र			
२१	सौ.ठाकूर कल्पना हरिहर			
२२	म्हात्रे चंद्रकांत खंडोजी			
२३	भट दिप्ती शेखर			
२४	सरिता चंद्रकांत म्हात्रे			
२५	अनिल दिवाकर सावंत			
२६	शेख सलिम दाउद			
२७	म्हात्रे हरिश्चंद्र जगन्नाथ			
२८	गणेश गोपाळ शेष्टी			
२९	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल			
३०	व्यास सुधा वासुदेव			
३१	पाटील प्रेमनाथ गजानन			
३२	नयना गजानन म्हात्रे			
३३	तिवारी दिव्या अशोक			
३४	वैती नर्मदा यशवंत			
३५	पाटील जयंत महादेव			
३६	म्हात्रे राजेश हरिश्चंद्र			
३७	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम			
३८	पाटील मिलन गोविंदराव			
३९	शेख आसिफ गुलाब			
४०	परेरा कॅटलीन एन्थोनी			
४१	मेन्डोसा स्टिवन जॉन			
४२	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन			
४३	शर्मा भगवती तुगनचंद			

४४	पाटील वंदना मंगेश			
४५	चक्रे वंदना रामदास			
४६	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर			
४७	पाटील अनिता जयवंत			
४८	परेरा टेरी पॉल			

**ठराव बहुमताने मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला**

**सही/-
महापौर
मिरा भाईंदर महानगरपालिका**

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१०८, मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२९(बब) नुसार “मलप्रवाह सुविधा लाभ कर” लागू करणेस मंजूरी मिळणे बाबत. (मा. स्थायी समिती सभा दि. ०७/०२/२०११ रोजीचे शिफारस केलेले प्रकरण क्र. ११६)

प्रभात पाटील :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन अंतर्गत रु. १९०० कोटीचे विविध प्रकल्प सादर केलेले आहेत. त्यामध्ये ५०s शासन व उर्वरीत ५०s रक्कम महानगरपालिकेस उभी करावी लागणार आहे. जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन अंतर्गत सामंजस्य करारामध्ये उत्पन्नाचे स्रोत वाढविण्याची हमी महानगरपालिकेने दिलेली आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये कलम १२९(बब) नुसार मलप्रवाह सुविधा लाभ कर लागू करण्याची तरतुद आहे. उक्त तरतुदीनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने अद्याप “मलप्रवाह सुविधा लाभ” कर लागू केला नसल्याने, हया बाबत लेखा परीक्षक यांनी आक्षेप नोंदविलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने जे.एन.एन.यु.आर.एम. अंतर्गत भुयारी गटार योजनेचा रु. ४९१ कोटीचा प्रकल्प हाती घेतला आहे. या प्रकल्पाकरीता महानगरपालिकेने एम.एम.आर.डी.ए. कडुन रु. २२६ कोटीचे कर्ज घेतले आहे. या प्रकल्पाकरीता एकुण ५०s निधी महानगरपालिकेने उभा करावयाचा आहे. या दृष्टीने भांडवल निर्मिती करणे, कर्जाचे हप्ते भरणे, प्रकल्प निर्मितीनंतर देखभाल दुरुस्ती करणे करीता निधीची आवश्यकता लागणार आहे. याकरीता मलप्रवाह सुविधा लाभ कर सर्व मालमत्ता धारकांस लागू करणे आवश्यक आहे. करयोग्य मूल्याच्या ८s प्रमाणे हा कर लागू केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे रु. ११.२० कोटी एवढे वार्षिक उत्पन्न अपेक्षित आहे.

मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० अन्वये “मलप्रवाह सुविधा लाभ कर” हा कर नव्याने प्रस्तावित करण्यात आला होता. तथापी मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव, शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. परिणामी महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे. वरील सर्व बाबींचा विचार करता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२९(बब) मध्ये “मलप्रवाह सुविधा लाभ कर” लागू आहे.

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०६ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सादर करवाढीस मंजूरी देउन सादर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपूर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून सर्व मालमत्तांना करयोग्य मूल्याच्या ८s प्रमाणे मलप्रवाह सुविधा लाभ कर आकारणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

मिलन पाटील :-

या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

नरेंद्र मेहता :-

जे.एन.एन.यु.आर.एम. योजना आपण लावलेली आहे. त्यासाठी ८ टक्के मलप्रवाह लावतो. तर मला खांबित साहेब किंवा बांधकाम विभागाने सांगितले की हा कर पूर्ण शहरासाठी लावला आहे की, ह्याच्यातली

गावे वगळली आहेत. याची माहिती साहेबांनी द्यावी. राई, मुर्धा, मोरवा, उत्तन, पाली, डोंगरी, नवघर, गोडदेव, खारीगांव, पेणकरपाडा, काशीगांव, चेणा, वर्सोवे ह्या गावाचा ह्या प्रोजेक्ट मध्ये समावेश आहे का?

मा. महापौर :-

आपण महापौर असताना हा विषय आणलेला आहे. ह्या योजनेला आपण मान्यता दिली आणि परत तो विषय घेतला.

नरेंद्र मेहता :-

माझे एवढेच म्हणणे आहे की, ही गांवे या योजनेमध्ये समाविष्ट नाहीत ही गावे या योजनेत समाविष्ट आहेत का? ही गावे जी आहेत राई, मोर्वा, मुर्धा, उत्तन, पाली, नवघर गांव, खारीगांव, पेणकरपाडा ही गावे या योजनेत आहेत का?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

ठराव मांडायचा आहे का?

नरेंद्र मेहता :-

उत्तर व्यवस्थित असंल तर ठराव मांडायची आवश्यकता नाही. बारकुंड साहेब, जेएनएनयुआरएम योजने अंतर्गत जी भुयारी गटर योजना आपण घेतलेली आहे. त्याच्यामध्ये उत्तन, राई, मोरवा, नवघर, खारीगांव, गोडदेव, काशी, पेणकरपाडा ही गांवे प्रोजेक्टमध्ये समावेश आहे का?

शिवाजी बारकुंड :-

त्याच्यामध्ये मुर्धा ते उत्तन हे भाग ड्रॉप झालेला आहे. तो ह्याच्यामध्ये नाही बाकी सगळा भाग आहे.

नरेंद्र मेहता :-

आणि चेणा वर्सोवा

शिवाजी बारकुंड :-

बाकी सगळा भाग आहे.

नरेंद्र मेहता :-

नवघर गाव आहे का?

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

नवघर गावात चालू आहे.

नरेंद्र मेहता :-

आपण जी ८ टक्के वाढ करतो ती सरसकट करतो. ज्या गावाला आपण भविष्यात पण सुविधा देणार नाहीत. राई, मुर्धा, मोरवा, उत्तन त्यांना हा भुर्दंड टाकायचा का?

जूबेर इनामदार :-

सेकंड फेजमध्ये घेता येईल.

नरेंद्र मेहता :-

सेकंड फेज म्हणजे कधी ह्यालाच आपल्याला ५ ते १० वर्षे लागतील.

मिलन म्हात्रे :-

त्या पहिल्याच फेजची कामे अजून चार ठिकाणी चालू झाली नाहीत.

शिवाजी बारकुंड :-

आपण जसे बोललात की लाभ मिळणार नाही आपल्या ह्या प्रोजेक्टमध्ये सर्व समाविष्ट आहे. आताच्या फेजमध्ये त्याची निविदा काढली नाही. परंतु, भविष्यात होणार नाही. याचा अर्थ तो नाही.

नरेंद्र मेहता :-

भविष्य म्हणजे काय दोन वर्षे तीन वर्षे

शिवाजी बारकुंड :-

सुविधा होणार.

नरेंद्र मेहता :-

ज्या गावाला तुम्ही वगळूनच टाकलेले आहे. त्यांना पण हा कर लावणार.

शिवाजी बारकुंड :-

ही पूर्ण शहरामध्ये योजना लागू आहे.

नरेंद्र मेहता :-

तुम्ही ह्या प्रोजेक्ट मधुन त्यांना वगळून टाकलेले आहे.

मा. आयुक्त :-

मा. महापौर साहेब, आता जे अंडरग्राऊंड ड्रेनेजच काम चालू आहे. तर तो नागरीकांना सुविधा मिळायला लागली म्हणून नाही. अंडरग्राऊंड ड्रेनेज सुरु झाला त्याचा लाभकर बसवतो. ते लाभ कर इतर महापालिकेमध्ये १०-१० वर्षापूर्वी बनवले आहे आणि आता अंडरग्राऊंड ड्रेनेज झालेले आहे. आता आपला जो फेजवाईस केलेला आहे. इस्टीमेट करताना सेंट्रल गव्हर्नमेंटने मंजूर करताना सर्व सिटी पकडून इस्टीमेट केलेली आहे. टेंडर काढताना पार्टली केलेले आहे. त्यामुळे सगळ्यांना वगळलेले आहे हे म्हणणे चुकीचे आहे.

मिलन म्हात्रे :-

आमच्याकडे काम कुठे चालू झाली आहेत. शहरामध्ये एका वेळेला चार ठिकाणी काम सुरु होणार होती ती कुठे चालू झालेली आहेत. मिरा भाईंदर शहरामध्ये वगळलेल्या गावाव्यतिरीक्त जी चारही काम सुरु व्हायला पाहिजे होती.....

मा. आयुक्त :-

वगळलेली नाहीत ती नंतर घेणार आहोत.

मिलन म्हात्रे :-

तुमची जी कामे नक्की झाली आहेत ती तरी कुठे चालू झाली आहेत. फक्त मिरारोड व्यतिरीक्त काहीच चालू झालेली नाहीत. भाईंदर पूर्वेला काल-परवा काम चालू झाली आहेत.

दिपक खांबित :-

महापौराच्या वॉर्डमध्ये काम सुरु आहे. हायवेला काम सुरु आहे.

मिलन म्हात्रे :-

अॅग्रीमेंटनुसार चारही कामे चारही ठिकाणी व्यवस्थित चालू व्हायला पाहिजेत.

अनंत पाटील :-

राई, मुर्धा मोरव्याला वगळले असेल तर तो लाभकर आमच्याकडून वसूल करून घेऊ नका.

शिवाजी बारकुंड :-

सदर योजना संपूर्ण शहरासाठी तयार केली आहे.

सिसिलीया बावीघर :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन अंतर्गत रु. १९०० कोटीचे विविध प्रकल्प सादर केलेले आहेत. त्यामध्ये ५०s शासन व उर्वरीत ५०s रक्कम महानगरपालिकेस उभी करावी लागणार आहे. जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन अंतर्गत सामंजस्य करारामध्ये उत्पन्नाचे स्रोत वाढविण्याची हमी महानगरपालिकेने दिलेली आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये कलम १२९(बब) नुसार मलप्रवाह सुविधा लाभ कर लागू करण्याची तरतुद आहे. उक्त तरतुदीनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने अद्याप “मलप्रवाह सुविधा लाभ” कर लागू केला नसल्याने, हया बाबत लेखा परीक्षक यांनी आक्षेप नोंदविलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने जे.एन.एन.यु.आर.एम. अंतर्गत भुयारी गटार योजनेचा रु. ४९१ कोटीचा प्रकल्प हाती घेतला आहे. या प्रकल्पाकरीता महानगरपालिकेने एम.एम.आर.डी.ए. कडून रु. २२६ कोटीचे कर्ज घेतले आहे. या प्रकल्पाकरीता एकुण ५०s निधी महानगरपालिकेने उभा करावयाचा आहे. या दृष्टीने भांडवल निर्मिती करणे, कर्जाचे हप्ते भरणे, प्रकल्प निर्मितीनंतर देखभाल दुरुस्ती करणे करीता निधीची आवश्यकता लागणार आहे. याकरीता मलप्रवाह सुविधा लाभ कर सर्व मालमत्ता धारकांस लागू करणे आवश्यक आहे. करयोग्य मूल्याच्या ८s प्रमाणे हा कर लागू केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे रु. ११.२० कोटी एवढे वार्षिक उत्पन्न अपेक्षित आहे.

मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० अन्वये “मलप्रवाह सुविधा लाभ कर” हा कर नव्याने प्रस्तावित करण्यात आला होता. तथापी मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव, शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. परिणामी महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे.

तरी वरील सर्व बाबींचा विचार करता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२९(बब) मध्ये “मलप्रवाह सुविधा लाभ कर” लागू आहे. तरी करयोग्य मूल्याच्या ८s प्रमाणे मलप्रवाह सुविधा लाभ कर सर्व मालमत्ताधारकांना आकारणेकामी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदीप्रमाणे महानगरपालिका चालु आर्थिक वर्षामध्ये लावण्याजोग्या कोणत्याही करात अनुपुरक कराधन लादून वाढ करता येईल किंवा तो नव्याने लादता येईल. या तरतुदीच्या अधिन राहून महानगरपालिकेने या आर्थिक वर्षात सर्व मालमत्तांना करयोग्य मूल्यांच्या ८s प्रमाणे मलप्रवाह सुविधा लाभ कर आकारणेस करणेस स्थायी सभांची मंजूरी घेऊन मा. महासभेच्या मान्यतेस शिफारस केलेले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदी या विषयाला लागू करता येणार नाही. महानगरपालिका चालु आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० या विषयामध्ये समाविष्ट करता येणार नाही. मिरा भाईंदर महानगरपालिका २०१०-११ च्या

आर्थिक परिस्थितीची सभागृहात कुठल्याही प्रकारची माहिती दिलेली नाही. व मा. स्थायी समिती व मा. महासभांनी सन २०१०-११ मध्ये बजेटमध्ये कुठल्याही प्रकारचा आवकमध्ये फेरबदल केलेला नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत राई, मोर्वा, मुर्धा, उत्तन, पाली, डोंगरी मोठ्या प्रमाणात गावे आहेत. या सर्वांना मलप्रवाह सुविधा योजनात समाविष्ट केलेले नाही. व ते लाभार्थी देखील नाहीत. मिरा भाईंदर शहरात अजून ही योजना पूर्ण झालेली नाही. वरील ८९ वाढ फक्त जे लाभार्थी आहेत त्यांना लावण्यात यावी व इतर शहरवासियांना सुविधा उपलब्ध झाल्यानंतर लावण्यात यावी असा मी ठराव मांडत आहे.

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०६ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सादर करवाढीस मंजूरी देउन सादर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपूर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून सर्व मालमत्तांना करयोग्य मूल्याच्या ८९ प्रमाणे मलप्रवाह सुविधा लाभ कर आकारणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

अनंत पाटील :-

या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१०८ करीता दोन ठराव आलेले आहेत. पहिला ठराव सुचक श्रीमती प्रभात पाटील, अनुमोदन श्री. मिलन पाटील दुसरा ठराव सुचक श्रीम. सिसिलीया बावीघर अनुमोदन अनंत रामचंद्र पाटील. दुसरा ठराव मतदानास टाकतो. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन अंतर्गत रु. १९०० कोटीचे विविध प्रकल्प सादर केलेले आहेत. त्यामध्ये ५०९ शासन व उर्वरीत ५०९ रक्कम महानगरपालिकेस उभी करावी लागणार आहे. जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन अंतर्गत सामंजस्य करारामध्ये उत्पन्नाचे स्त्रोत वाढविण्याची हमी महानगरपालिकेने दिलेली आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये कलम १२९(बब) नुसार मलप्रवाह सुविधा लाभ कर लागू करण्याची तरतुद आहे. उक्त तरतुदीनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने अद्याप "मलप्रवाह सुविधा लाभ" कर लागू केला नसल्याने, हया बाबत लेखा परीक्षक यांनी आक्षेप नोंदविलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने जे.एन.एन.यु.आर.एम. अंतर्गत भुयारी गटार योजनेचा रु. ४९१ कोटीचा प्रकल्प हाती घेतला आहे. या प्रकल्पाकरीता महानगरपालिकेने एम.एम.आर.डी.ए. कडुन रु. २२६ कोटीचे कर्ज घेतले आहे. या प्रकल्पाकरीता एकुण ५०९ निधी महानगरपालिकेने उभा करावयाचा आहे. या दृष्टीने भांडवल निर्मिती करणे, कर्जाचे हप्ते भरणे, प्रकल्प निर्मितीनंतर देखभाल दुरुस्ती करणे करीता निधीची आवश्यकता लागणार आहे. याकरीता मलप्रवाह सुविधा लाभ कर सर्व मालमत्ता धारकांस लागू करणे आवश्यक आहे. करयोग्य मूल्याच्या ८९ प्रमाणे हा कर लागू केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे रु. ११.२० कोटी एवढे वार्षिक उत्पन्न अपेक्षित आहे.

मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० अन्वये "मलप्रवाह सुविधा लाभ कर" हा कर नव्याने प्रस्तावित करण्यात आला होता. तथापी मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव, शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. परिणामी महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे.

तरी वरील सर्व बाबींचा विचार करता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२९(बब) मध्ये "मलप्रवाह सुविधा लाभ कर" लागू आहे. तरी करयोग्य मुल्याच्या ८९ प्रमाणे मलप्रवाह सुविधा लाभ कर सर्व मालमत्ताधारकांना आकारणेकामी मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदीप्रमाणे महानगरपालिका चालु आर्थिक वर्षामध्ये लावण्याजोग्या कोणत्याही करात अनुपुरक कराधन लादून वाढ करता येईल किंवा तो नव्याने लादता येईल. या तरतुदीच्या अधिन राहून महानगरपालिकेने या आर्थिक वर्षात सर्व मालमत्तांना करयोग्य मुल्यांच्या ८९ प्रमाणे मलप्रवाह सुविधा लाभ कर आकारणेस करणेस स्थायी सभांची मंजूरी घेऊन मा. महासभेच्या मान्यतेस शिफारस केलेले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदी या विषयाला लागू करता येणार नाही. महानगरपालिका चालु आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० या विषयामध्ये समाविष्ट करता येणार नाही. मिरा भाईंदर महानगरपालिका २०१०-११ च्या आर्थिक परिस्थितीची सभागृहात कुठल्याही प्रकारची माहिती दिलेली नाही. व मा. स्थायी समिती व मा. महासभांनी सन २०१०-११ मध्ये बजेटमध्ये कुठल्याही प्रकारचा आवकमध्ये फेरबदल केलेला नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिका हद्दीत राई, मोर्वा, मुर्धा, उत्तन, पाली, डोंगरी मोठ्या प्रमाणात गावे आहेत. या सर्वांना मलप्रवाह सुविधा योजनात समाविष्ट केलेले नाही. व ते लाभार्थी देखील नाहीत. मिरा भाईंदर शहरात अजून ही योजना पूर्ण झालेली नाही. वरील ८९ वाढ फक्त जे लाभार्थी आहेत त्यांना लावण्यात यावी व इतर शहरवासियांना सुविधा उपलब्ध झाल्यानंतर लावण्यात यावी असा मी ठराव मांडत आहे.

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०६ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सदर करवाढीस मंजूरी देउन सदर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपूर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून सर्व मालमत्तांना करण्याय मूल्याच्या ८९ प्रमाणे मलप्रवाह सुविधा लाभ कर आकारणेस ही सभा मंजूरी देत आहे. ह्या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत तटस्थ कोणी असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. पहिला ठराव मतदानास टाकतो. सुचक श्रीमती प्रभात पाटील मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन अंतर्गत रु. १९०० कोटीचे विविध प्रकल्प सादर केलेले आहेत. त्यामध्ये ५०९ शासन व उर्वरीत ५०९ रक्कम महानगरपालिकेस उभी करावी लागणार आहे. जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन अंतर्गत सामंजस्य करारामध्ये उत्पन्नाचे स्रोत वाढविण्याची हमी महानगरपालिकेने दिलेली आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये कलम १२९(बब) नुसार मलप्रवाह सुविधा लाभ कर लागू करण्याची तरतुद आहे. उक्त तरतुदीनुसार मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने अद्याप "मलप्रवाह सुविधा लाभ" कर लागू केला नसल्याने, ह्या बाबत लेखा परीक्षक यांनी आक्षेप नोंदविलेला आहे.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने जे.एन.एन.यु.आर.एम. अंतर्गत भुयारी गटार योजनेचा रु. ४९१ कोटीचा प्रकल्प हाती घेतला आहे. या प्रकल्पाकरीता महानगरपालिकेने एम.एम.आर.डी.ए. कडून रु. २२६ कोटीचे कर्ज घेतले आहे. या प्रकल्पाकरीता एकुण ५०९ निधी महानगरपालिकेने उभा करावयाचा आहे. या दृष्टीने भांडवल निर्मिती करणे, कर्जाचे हप्ते भरणे, प्रकल्प निर्मितीनंतर देखभाल दुरुस्ती करणे करीता निधीची आवश्यकता लागणार आहे. याकरीता मलप्रवाह सुविधा लाभ कर सर्व मालमत्ता धारकांस लागू करणे आवश्यक आहे. करण्याय मूल्याच्या ८९ प्रमाणे हा कर लागू केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे रु. ११.२० कोटी एवढे वार्षिक उत्पन्न अपेक्षित आहे.

मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० अन्वये "मलप्रवाह सुविधा लाभ कर" हा कर नव्याने प्रस्तावित करण्यात आला होता. तथापी मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव, शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. परिणामी महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे. वरील सर्व बाबींचा विचार करता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२९(बब) मध्ये "मलप्रवाह सुविधा लाभ कर" लागू आहे.

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०६ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सदर करवाढीस मंजूरी देउन सदर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपूर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून सर्व मालमत्तांना करण्याय मूल्याच्या ८९ प्रमाणे मलप्रवाह सुविधा लाभ कर आकारणेस ही सभा मंजूरी देत आहे. ह्या ठरावाच्या बाजूने जे असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत.

मा. महापौर :-

श्रीम. प्रभात पाटील ह्यांच्या ठरावाच्या बाजूने ४८ मत पडलेली आहेत आणि हा ठराव वाचून कायम करण्यात येत आहे. ह्यांचा २० मतानी फेटाळण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १०८ :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२९(बब) नुसार "मलप्रवाह सुविधा लाभ कर" लागू करणेस मंजूरी मिळणे बाबत. (मा. स्थायी समिती सभा दि. ०७/०२/२०११ रोजीचे शिफारस केलेले प्रकरण क्र. ११६)

ठराव क्र. ९४ :-

मिरा भाईदर महानगरपालिकेने जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन अंतर्गत रु. १९०० कोटीचे विविध प्रकल्प सादर केलेले आहेत. त्यामध्ये ५०९ शासन व उर्वरीत ५०९ रक्कम महानगरपालिकेस उभी करावी लागणार आहे. जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन अंतर्गत सामंजस्य करारामध्ये उत्पन्नाचे स्रोत वाढविण्याची हमी महानगरपालिकेने दिलेली आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ मध्ये कलम १२९(बब) नुसार मलप्रवाह सुविधा लाभ कर लागू करण्याची तरतुद आहे. उक्त तरतुदीनुसार मिरा भाईदर महानगरपालिकेने अद्याप “मलप्रवाह सुविधा लाभ” कर लागू केला नसल्याने, हया बाबत लेखा परीक्षक यांनी आक्षेप नोंदविलेला आहे.

मिरा भाईदर महानगरपालिकेने जे.एन.एन.यु.आर.एम. अंतर्गत भुयारी गटार योजनेचा रु. ४९१ कोटीचा प्रकल्प हाती घेतला आहे. या प्रकल्पाकरीता महानगरपालिकेने एम.एम.आर.डी.ए. कडुन रु. २२६ कोटीचे कर्ज घेतले आहे. या प्रकल्पाकरीता एकुण ५०९ निधी महानगरपालिकेने उभा करावयाचा आहे. या दृष्टीने भांडवल निर्मिती करणे, कर्जाचे हप्ते भरणे, प्रकल्प निर्मातीनंतर देखभाल दुरुस्ती करणे करीता निधीची आवश्यकता लागणार आहे. याकरीता मलप्रवाह सुविधा लाभ कर सर्व मालमत्ता धारकांस लागू करणे आवश्यक आहे. करयोग्य मूल्याच्या ८९ प्रमाणे हा कर लागू केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे रु. ११.२० कोटी एवढे वार्षिक उत्पन्न अपेक्षित आहे.

मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० अन्वये “मलप्रवाह सुविधा लाभ कर” हा कर नव्याने प्रस्तावित करण्यात आला होता. तथापी मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव, शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. परिणामी महानगरपालिकेचे आर्थिक नुकसान झालेले आहे. वरील सर्व बाबींचा विचार करता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२९(बब) मध्ये “मलप्रवाह सुविधा लाभ कर” लागू आहे.

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०६ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सदर करवाढीस मंजूरी देउन सदर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपुर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून सर्व मालमत्तांना करयोग्य मूल्याच्या ८९ प्रमाणे मलप्रवाह सुविधा लाभ कर आकारणेस ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील**अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील**

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	गोहिल शानु जोरावरसिंग	१	मेहता नरेंद्र लालचंद्र	निरंक
२	नलावडे दिनेश दगडू	२	वर्षा गिरधर भानुशाली	
३	वेतोस्कर राजेश शंकर	३	सिंह मदन उदितनारायण	
४	सुनिता कैलास पाटील	४	म्हात्रे कल्पना महेश	
५	पाटील प्रभात प्रकाश	५	पाटील शरद केशव	
६	सावळे निर्मला बाबुराव	६	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर	
७	शशिकांत जगन्नाथ भोईर	७	बाविघर सिसिलीया विजय	
८	सुनिता शशिकांत भोईर	८	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	
९	म्हात्रे तुलसीदास दत्तात्रेय	९	पांडे स्नेहा शैलेश	
१०	शेख मुसरतबानु	१०	दुबे रामनारायण सदानंद	
११	जंगम लक्ष्मण गणपत	११	यादव मिरादेवी रामलाल	
१२	सपार उमा विश्वनाथ	१२	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
१३	जुबेर अब्दुल्ला इनामदार	१३	पाटील अनंत रामचंद्र	
१४	श्रीम. पुजारी कांचन शेखर	१४	पालांडे प्रशांत भगवंतराव	
१५	श्री. वासुदेव भास्कर मुंज	१५	गावंड मंदाकिनी आत्माराम	
१६	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसेन	१६	म्हात्रे मोहन गोपाळ	
१७	शेख नुर मोहम्मद अहमद	१७	पाटील संध्या प्रफुल्ल	
१८	शफीक अहमद सादत खान	१८	व्यास सुधा वासुदेव	
१९	प्रमोद जयराम सामंत	१९	म्हात्रे मिलन वसंत	
२०	मर्लिन मर्विन डिसा	२०	नयना गजानन म्हात्रे	
२१	वैती विजया हेमचंद्र			

२२	सौ.ठाकूर कल्पना हरिहर		
२३	म्हात्रे चंद्रकांत खंडोजी		
२४	मोदी चंद्रकांत भिकालाल		
२५	भट दिप्ती शेखर		
२६	सरिता चंद्रकांत म्हात्रे		
२७	अनिल दिवाकर सावंत		
२८	शेख सलिम दाउद		
२९	म्हात्रे हरिश्चंद्र जगन्नाथ		
३०	गणेश गोपाळ शेटी		
३१	पुरोहित मधुसुदन मनोहरलाल		
३२	पाटील प्रेमनाथ गजानन		
३३	तिवारी दिव्या अशोक		
३४	वैती नर्मदा यशवंत		
३५	पाटील जयंत महादेव		
३६	म्हात्रे राजेश हरिश्चंद्र		
३७	पाटील ध्रुवकिशोर मन्साराम		
३८	पाटील मिलन गोविंदराव		
३९	शेख आसिफ गुलाब		
४०	परेरा कॅटलीन एन्थोनी		
४१	मेन्डोसा स्टिवन जॉन		
४२	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन		
४३	शर्मा भगवती तुगनचंद		
४४	पाटील वंदना मंगेश		
४५	चक्रे वंदना रामदास		
४६	हसनाळे ज्योत्सना जालींदर		
४७	पाटील अनिता जयवंत		
४८	परेरा टेरी पॉल		

ठराव बहुमताने मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-

महापौर

मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१०९, मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० व ९९ अन्वये मालमत्ता कराच्या (घरपट्टी) दरात वाढ करणेस मंजूरी मिळणे बाबत (२८s वरील ३०s पर्यंत वाढ) (मा. स्थायी समिती सभा दि. ०७/०२/२०११ रोजीचे शिफारस केलेले प्रकरण क्र. ११७)

प्रभात पाटील :-

हा ठराव वाचण्याअगोदर मला वेगळ्या विषयावर बोलायचे आहे. हा विषय त्या विषयाशी संबंधीत नाही. पण एक गोष्ट मी आपल्या निर्दर्शनास आणू इच्छिते की, आपण विविध विकास कामासाठी सध्या मलप्रवाह निधी किंवा इतर करामध्ये वाढ करतो. आपण विकासासाठी ही आपली उद्दीष्ट आहेत की ह्या शहरामध्ये आपल्याला कोणत्या योजना राबवता येतील. महाराष्ट्रातली कुठलीही नगरपालिका महापालिका घेतली तर प्रत्येक महापालिका क्षेत्रात छोटसं का होईना प्रत्येक शहरामध्ये नाट्यगृह आहे माझी सुचना आहे एवढ्यासाठी आहे की ह्या माध्यमातून ह्या शहरामध्ये काही कलाकार निर्माण होतील किंवा आपल्या भागातील नागरीकांना इकडे बसून कलेचा आस्वाद घेता येईल. महापालिका होऊन दहा वर्षे झाली परंतु आपण त्या नाट्यगृहाला काही आकार देऊ शकले नाही. आजच्या ह्या करआकारणीमध्ये म्हणजे ह्याचा इफेक्ट आपण बजेट मध्ये करणार आहोत. येणाऱ्या बजेटमध्ये जर ह्या नाट्यगृहासाठी काय करता येईल. माझ्या माहितीप्रमाणे ती जागा आपल्या ताब्यात नाही. माझी सुचना नमुद करुन घ्या की, येणाऱ्या बजेटमध्ये ह्या नाट्यगृहाचा पाया बसवून त्याच्या कळसापर्यंत संपूर्ण गोष्टीचे नियोजन आपल्या बजेटमध्ये झालेले दिसले पाहिजे.

नरेंद्र मेहता :-

मा. महापौर साहेब, आपल्याकडे नाट्यगृहासाठी जागा होती. आणि सभागृहाला माहित आहे की, आपले प्रशासन कसे दिशाभूल करते. प्रभात ताईने मागच्या वेळेला जेव्हा ठराव मांडला तेव्हा नाट्यगृह वगळून ते स्कुलला ती जागा भाड्यावर द्यावी हा ठराव आहे.

प्रभात पाटील :-

तो विषय तसा नव्हता त्या विषयाला तुम्ही बगल देता.

नरेंद्र मेहता :-

गटनेत्याची प्रोसिडींग काढा. आयुक्तानी प्लान तयार केला आहे.

प्रभात पाटील :-

विषय पत्रिका काढा.

(सभागृहात गोंधळ)

प्रभात पाटील :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे मालमत्ता कर हे उत्पन्नाचे प्रमुख स्रोत आहे. मालमत्ता कराचा दर सन २००२-०३ पर्यंत २५५ होता, तो २००३-०४ पासून २८५ केलेला असून अद्यापपर्यंत तोच दर कायम आहे. सध्या मालमत्ता कराचे २८५ प्रमाणे प्रतिवर्षी रक्कम रु. ३७.०० कोटी इतके उत्पन्न मिळत आहे. परंतु जवाहरलाल नेहरु नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन (खगळ्ळ) या प्रकल्पाचा खर्च, त्यासाठी घ्यावी लागणारी कर्जे व त्याच्या परतफेडीसाठी लागणारा निधी विचारात घेता हे उत्पन्न अपुरे पडणार आहे. तसेच १ एप्रिल २०१० पासून “जकात कर” बंद करून “स्थानिक संस्था” कर लागू केल्याने जकाती पासून मिळणारे उत्पन्नांपैकी स्थानिक संस्था कराचे उत्पन्न महानगरपालिकेस प्राप्त होत नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने विविध प्रकल्पांसाठी कर्ज घेतले असून त्या कर्जाची रक्कम रु. २९३ कोटी आहे. महानगरपालिकेस प्रतिवर्षी कर्ज परतफेड हफता, वेतन भत्ते, पाणी बिल, विज बिल, प्राथमिक आरोग्य केंद्र चालविणे इ. कामी रु. १०० कोटी प्रतीवर्षी खर्च होत आहे. यामुळे निधी उपलब्ध करणेकामी मालमत्ता कराच्या दरात वाढ करणे अत्यावश्यक आहे.

विविध प्रकल्पांना लागणारा निधी, कर्ज परतफेडीसाठी लागणारा निधी, जकात बंद झाल्यानंतर उत्पन्नात होणारी घट विचारात घेता मालमत्ता कराच्या दरामध्ये वाढ करणे आवश्यक असल्याने सध्या असलेल्या सध्या मालमत्ता कराच्या दरामध्ये खालीलप्रमाणे मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० अन्वये करवाढ करण्यांत आली होती.

करयोग्य मूल्य	जुने दर	नविन दर
१ ते १२०००	२८५	३०५
१२००१ ते ३००००	२८५	३२५
३०००१ ते ५००००	२८५	३५५
५०००१ पेक्षा जास्त	२८५	३८५

तथापी मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव शासनाने क्र. मिभामनपा/१९१०/५३८/ प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. वरील तक्त्यामध्ये करयोग्य मूल्याच्या टप्पाबाबत सन्मा. सदस्य श्री. भगवती शर्मा यांनी दि. १०/०१/२०११ रोजी पत्र देउन सदर दरांत समानता आणावी अशी विनंती केली आहे. तसेच वरील तक्त्याप्रमाणे केलेली वाढ रद्द करून सर्व मालमत्तांना ३०५ दराप्रमाणे सर्व मालमत्ता धारकांना एक समान प्रमाणे कर आकारणी होईल.

वरील सर्व नमुद केलेल्या बाबींचा विचार करता महानगरपालिकेस प्रतिवर्षी कर्ज परतफेड हफता, वेतन भत्ते, पाणी बिल, विज बिल, प्राथमिक आरोग्य केंद्र चालविणे आदी कामांकरीता निधी आवश्यक आहे. सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून महानगरपालिकेतील सर्व (जून्या व नविन) मालमत्तांना करयोग्य मूल्याच्या ३०५ प्रमाणे वाढ केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे रु. ३ कोटीचे उत्पन्न मिळू शकेल

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०७ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सदर करवाढीस मंजूरी देउन सदर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपूर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून सर्व मालमत्तांना करयोग्य मूल्याच्या ३०५ प्रमाणे घरपट्टी कर आकारणेस व वरील तक्त्याप्रमाणे केलेली वाढ रद्द करण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

मिलन पाटील :-

ह्या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

ध्रुवकिशोर पाटील :-

महापौर साहेब, एक प्रश्न विचारु का? नाट्यगृहासंबंधी मागे आपण जो ठराव पास केला होता. बीओटी वर देण्याच्या संदर्भामध्ये तर त्याचे काय झाले. तो ठराव मंजूर झाला की नाही.

भगवती शर्मा :-

महापौर साहेब, ठराव मंजूर करा.

मा. महापौर :-

श्रीम. प्रभात पाटील ने मांडलेला ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मा. महापौर साहेब, मी ठराव मांडण्याअगोदर आयुक्तांना दोन तीन गोष्टी विचारतो.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

अगोदर ठराव मांडा ना ठराव मांडा नाहीतर रद्द.

नरेंद्र मेहता :-

त्यांना दोन मिनिटं बोलू द्या ना.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

तुम्ही एका बाजूला सर्व करवाढ करता आणि ती करवाढ प्रशासनाने वसूल केली पाहिजे पण ते करत नाही.

मा. महापौर :-

ठराव सर्वानुमते मंजूर करण्यात येत आहे.

(सभागृहात गोंधळ)

नरेंद्र मेहता :-

आम्हाला ठराव वाचायचा आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे मालमत्ता कर हे उत्पन्नाचे प्रमुख स्रोत आहे. मालमत्ता कराचा दर सन २००२-०३ पर्यंत २५९ होता, तो २००३-०४ पासून २८९ केलेला असून अद्यापपर्यंत तोच दर कायम आहे. सध्या मालमत्ता कराचे २८९ प्रमाणे प्रतिवर्षी रक्कम रु. ३७.०० कोटी इतके उत्पन्न मिळत आहे. परंतु जवाहरलाल नेहरू नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन (खर्च) या प्रकल्पाचा खर्च, त्यासाठी घ्यावी लागणारी कर्जे व त्याच्या परतफेडीसाठी लागणारा निधी विचारात घेता हे उत्पन्न अपुरे पडणार आहे. तसेच १ एप्रिल २०१० पासून “जकात कर” बंद करून “स्थानिक संस्था” कर लागू केल्याने जकाती पासून मिळणारे उत्पन्नांपैकी स्थानिक संस्था कराचे उत्पन्न महानगरपालिकेस प्राप्त होत नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने विविध प्रकल्पांसाठी कर्ज घेतले असून त्या कर्जाची रक्कम रु. २९३ कोटी आहे. महानगरपालिकेस प्रतिवर्षी कर्ज परतफेड हप्त्या, वेतन भत्ते, पाणी बिल, विज बिल, प्राथमिक आरोग्य केंद्र चालविणे इ. कामी रु. १०० कोटी प्रतीवर्षी खर्च होत आहे. यामुळे निधी उपलब्ध करणेकामी मालमत्ता कराच्या दरात वाढ करणे अत्यावश्यक आहे.

विविध प्रकल्पांना लागणारा निधी, कर्ज परतफेडीसाठी लागणारा निधी, जकात बंद झाल्यानंतर उत्पन्नात होणारी घट विचारात घेता मालमत्ता कराच्या दरामध्ये वाढ करणे आवश्यक असल्याने सध्या असलेल्या सध्या मालमत्ता कराच्या दरामध्ये खालीलप्रमाणे मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० अन्वये करवाढ करण्यांत आली होती.

करयोग्य मूल्य	जूनै दर	नविन दर
१ ते १२०००	२८९	३०९
१२००१ ते ३००००	२८९	३२९
३०००१ ते ५००००	२८९	३५९
५०००१ पेक्षा जास्त	२८९	३८९

तथापी मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/ प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. वरील तक्त्यामध्ये करयोग्य मूल्याच्या टप्पाबाबत सन्मा. सदस्य श्री. भगवती शर्मा यांनी दि. १०/०१/२०११ रोजी पत्र देउन सदर दरांत समानता आणावी अशी विनंती केली आहे. तसेच वरील तक्त्याप्रमाणे केलेली वाढ रद्द करून सर्व मालमत्तांना ३०९ दराप्रमाणे सर्व मालमत्ता धारकांना एक समान प्रमाणे कर आकारणी होईल.

वरील सर्व नमुद केलेल्या बाबींचा विचार करता महानगरपालिकेस प्रतिवर्षी कर्ज परतफेड हप्त्या, वेतन भत्ते, पाणी बिल, विज बिल, प्राथमिक आरोग्य केंद्र चालविणे आदी कामांकरीता निधी आवश्यक आहे. तरी

सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून महानगरपालिकेतील सर्व (जून्या व नविन) मालमत्तांना करयोग्य मुल्याच्या ३०९ प्रमाणे वाढ केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे रु. ३ कोटीचे उत्पन्न मिळू शकेल

तरी मालमत्ता कराच्या (घरपट्टी) कराच्या दरात वाढ करणेकरीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदी प्रमाणे महानगरपालिका चालु आर्थिक वर्षामध्ये लावण्याजोगा कोणत्याही करात अनुपुरक कराधन लादून वाढ करता येईल किंवा तो नव्याने लादता येईल या तरतुदीच्या अधीन राहून महानगरपालिकेने पुढील आर्थिक वर्षात सर्व मालमत्तांना वरील तक्त्याप्रमाणे केलेली वाढ रद्द करून करयोग्य मुल्याच्या ३०९ प्रमाणे घरपट्टी कर आकारणेस स्थायी सभा मंजूरी देऊन मा. महासभेच्या मान्यतेस शिफारस केलेले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदी या विषयाला लागू करता येणार नाही. महानगरपालिका चालु आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० या विषयामध्ये समाविष्ट करता येणार नाही. मिरा भाईंदर महानगरपालिका २०१०-११ च्या आर्थिक परिस्थितीची सभागृहात कुठल्याही प्रकारची माहिती दिलेली नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने (खर्च) ची प्रकल्पे हाती घेतलेली आहेत. तरी महानगरपालिकेत मोठ्या प्रमाणात नवीन आवकची वाढ झालेली आहे. व मोठ्या प्रमाणात थकबाकी आहे. उदा. परागमन शुल्क, स्थानिक संस्था करामध्ये वाढ झालेली आहे. व मिरा भाईंदर शहरात मागील २०१०-११ मध्ये कर वाढ केली होती. यासाठी नागरीकांनी मोठ्या प्रमाणात रोष व्यक्त केला होता. व महागाईत मालमत्ता कर वाढ केल्यास सामान्य नागरीकांना मोठ्या प्रमाणात आर्थिक भार पडणार आहेत. मा. महासभा, स्थायी समितीने केलेली करवाढ रद्द करून करयोग्य मुल्याच्या २८९ या प्रकल्पाचा प्रमाणे घरपट्टी कर आकारणीस ही सभा मंजूरी देत आहे.

प्रशांत पालांडे :-

ह्या ठरावाला माझे अनुमोदन आहे.

जुबेर इनामदार :-

दोन्ही ठराव झाले ना आता मतदान घ्या.

(सभागृहात गोंधळ)

अनिल सावंत :-

सभागृहामध्ये तीन ठराव झालेले आहेत विरोधी पक्षाने नेहमी सांगितलं की सत्ता पक्षाने करवाढ केली. त्याचा आम्हाला विरोध आहे. आजच्या त्याच्या ठरावामध्ये तिसऱ्या ठरावामध्ये विरोधाभास बघा. त्यांनी सांगितलं की, महापालिकेचं उत्पन्न वाढलेले आहे म्हणजे महापालिकेने रिकव्हरी चांगली केलेली आहे. मघाशी बोलत होते.....

(सभागृहात गोंधळ)

अनिल सावंत :-

सत्तापक्षाने रेटेबल व्हॅल्यूच्या फक्त ११ टक्के कर वाढवले. पण त्याचबरोबर, कंपिटेशन फी, अग्निशमन कर जो गेल्या वर्षी होता. पाणीपट्टी जी १० होती ती ७ रुपये केली. नळजोडणी जी गेल्यावर्षी वाढवली होती ती ह्यावर्षी कमी केली ह्याचा कुठे उल्लेख करत नाही.

नरेंद्र मेहता :-

आम्ही तेच बोलतो की, आमच्यामुळे तुम्हाला करावे लागले ह्याचा खुलासा करावा, आयुक्तांनी खुलासा करावा.

नगरसचिव :-

प्रकरण क्र.१०९ करीता दोन ठराव आलेले आहेत. पहिला ठराव सुचक श्रीम. प्रभात पाटील अनुमोदन मिलन पाटील. दुसरा ठराव सुचक श्री. ओमप्रकाश अग्रवाल, अनुमोदन श्री. प्रशांत पालांडे दुसरा ठराव मतदानास टाकतो ह्या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत.

नरेंद्र मेहता :-

ठराव वाचन करा.

जयंत पाटील (मा. उपमहापौर) :-

ठराव ओमप्रकाश अग्रवालनी वाचलेला आहे आणि सगळ्यांनी ऐकलेला आहे.

ओमप्रकाश अग्रवाल :-

आम्हाला बोलू देत नाही ना ठराव वाचा.

नगरसचिव :-

ठरावाचे वाचन केले मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे मालमत्ता कर हे उत्पन्नाचे प्रमुख स्रोत आहे. मालमत्ता कराचा दर सन २००२-०३ पर्यंत २५९ होता, तो २००३-०४ पासून २८९ केलेला असून अद्यापपर्यंत तोच दर कायम आहे. सध्या मालमत्ता कराचे २८९ प्रमाणे प्रतिवर्षी रक्कम रु. ३७.०० कोटी इतके उत्पन्न मिळत आहे. परंतु जवाहरलाल नेहरू नॅशनल अर्बन रिनिवेल मिशन (खर्च) या प्रकल्पाचा खर्च,

त्यासाठी घ्यावी लागणारी कर्जे व त्याच्या परतफेडीसाठी लागणारा निधी विचारात घेता हे उत्पन्न अपुरे पडणार आहे. तसेच १ एप्रिल २०१० पासून “जकात कर” बंद करून “स्थानिक संस्था” कर लागू केल्याने जकाती पासून मिळणारे उत्पन्नांपैकी स्थानिक संस्था कराचे उत्पन्न महानगरपालिकेस प्राप्त होत नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने विविध प्रकल्पांसाठी कर्ज घेतले असून त्या कर्जाची रक्कम रु. २९३ कोटी आहे. महानगरपालिकेस प्रतिवर्षी कर्ज परतफेड हफता, वेतन भत्ते, पाणी बिल, विज बिल, प्राथमिक आरोग्य केंद्र चालविणे इ. कामी रु. १०० कोटी प्रतिवर्षी खर्च होत आहे. यामुळे निधी उपलब्ध करणेकामी मालमत्ता कराच्या दरात वाढ करणे अत्यावश्यक आहे.

विविध प्रकल्पांना लागणारा निधी, कर्ज परतफेडीसाठी लागणारा निधी, जकात बंद झाल्यानंतर उत्पन्नात होणारी घट विचारात घेता मालमत्ता कराच्या दरामध्ये वाढ करणे आवश्यक असल्याने सध्या असलेल्या सध्या मालमत्ता कराच्या दरामध्ये खालीलप्रमाणे मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० अन्वये करवाढ करण्यांत आली होती.

करयोग्य मूल्य	जूनै दर	नविन दर
१ ते १२०००	२८५	३०५
१२००१ ते ३००००	२८५	३२५
३०००१ ते ५००००	२८५	३५५
५०००१ पेक्षा जास्त	२८५	३८५

तथापी मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/ प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. वरील तक्त्यामध्ये करयोग्य मूल्याच्या टप्पाबाबत सन्मा. सदस्य श्री. भगवती शर्मा यांनी दि. १०/०१/२०११ रोजी पत्र देउन सदर दरांत समानता आणावी अशी विनंती केली आहे. तसेच वरील तक्त्याप्रमाणे केलेली वाढ रद्द करून सर्व मालमत्तांना ३०५ दराप्रमाणे सर्व मालमत्ता धारकांना एक समान प्रमाणे कर आकारणी होईल.

वरील सर्व नमुद केलेल्या बाबींचा विचार करता महानगरपालिकेस प्रतिवर्षी कर्ज परतफेड हफता, वेतन भत्ते, पाणी बिल, विज बिल, प्राथमिक आरोग्य केंद्र चालविणे आदी कामांकरीता निधी आवश्यक आहे. तरी सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून महानगरपालिकेतील सर्व (जून्या व नविन) मालमत्तांना करयोग्य मूल्याच्या ३०५ प्रमाणे वाढ केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे रु. ३ कोटीचे उत्पन्न मिळू शकेल

तरी मालमत्ता कराच्या (घरपट्टी) कराच्या दरात वाढ करणेकरीता मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदी प्रमाणे महानगरपालिका चालु आर्थिक वर्षामध्ये लावण्याजोगा कोणत्याही करात अनुपुरक कराधन लादून वाढ करता येईल किंवा तो नव्याने लादता येईल या तरतुदीच्या अधीन राहून महानगरपालिकेने पुढील आर्थिक वर्षात सर्व मालमत्तांना वरील तक्त्याप्रमाणे केलेली वाढ रद्द करून करयोग्य मूल्याच्या ३०५ प्रमाणे घरपट्टी कर आकारणेस स्थायी सभा मंजूरी देऊन मा. महासभेच्या मान्यतेस शिफारस केलेले आहे.

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० मधील तरतुदी या विषयाला लागू करता येणार नाही. महानगरपालिका चालु आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० या विषयामध्ये समाविष्ट करता येणार नाही. मिरा भाईंदर महानगरपालिका २०१०-११ च्या आर्थिक परिस्थितीची सभागृहात कुठल्याही प्रकारची माहिती दिलेली नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने (खरछड) ची प्रकल्पे हाती घेतलेली आहेत. तरी महानगरपालिकेत मोठ्या प्रमाणात नवीन आवकची वाढ झालेली आहे. व मोठ्या प्रमाणात थकबाकी आहे. उदा. परागमन शुल्क, स्थानिक संस्था करामध्ये वाढ झालेली आहे. व मिरा भाईंदर शहरात मागील २०१०-११ मध्ये कर वाढ केली होती. यासाठी नागरीकांनी मोठ्या प्रमाणात रोष व्यक्त केला होता. व महागाईत मालमत्ता कर वाढ केल्यास सामान्य नागरीकांना मोठ्या प्रमाणात आर्थिक भार पडणार आहेत. मा. महासभा, स्थायी समितीने केलेली करवाढ रद्द करून करयोग्य मूल्याच्या २८५ या प्रकल्पाचा प्रमाणे घरपट्टी कर आकारणीस ही सभा मंजूरी देत आहे. ह्या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत तटस्थ कोणी आहेत का? आता मी श्रीम. प्रभात पाटील ह्यांच्या ठरावाचे वाचन करतो. मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे मालमत्ता कर हे उत्पन्नाचे प्रमुख स्त्रोत आहे. मालमत्ता कराचा दर सन २००२-०३ पर्यंत २५५ होता, तो २००३-०४ पासून २८५ केलेला असून अद्यापपर्यंत तोच दर कायम आहे. सध्या मालमत्ता कराचे २८५ प्रमाणे प्रतिवर्षी रक्कम रु. ३७.०० कोटी इतके उत्पन्न मिळत आहे. परंतु जवाहरलाल नेहरू नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन (खरछड) या प्रकल्पाचा खर्च, त्यासाठी घ्यावी लागणारी कर्जे व त्याच्या परतफेडीसाठी लागणारा निधी विचारात घेता हे उत्पन्न अपुरे पडणार आहे. तसेच १ एप्रिल २०१० पासून “जकात कर” बंद करून “स्थानिक संस्था” कर लागू केल्याने जकाती पासून मिळणारे उत्पन्नांपैकी स्थानिक संस्था कराचे उत्पन्न महानगरपालिकेस प्राप्त होत नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने विविध प्रकल्पांसाठी कर्ज घेतले असून त्या कर्जाची रक्कम रु. २९३ कोटी आहे. महानगरपालिकेस प्रतिवर्षी कर्ज परतफेड हफता, वेतन भत्ते, पाणी बिल, विज बिल, प्राथमिक आरोग्य केंद्र चालविणे इ. कामी रु. १०० कोटी प्रतीवर्षी खर्च होत आहे. यामुळे निधी उपलब्ध करणेकामी मालमत्ता कराच्या दरात वाढ करणे अत्यावश्यक आहे.

विविध प्रकल्पांना लागणारा निधी, कर्ज परतफेडीसाठी लागणारा निधी, जकात बंद झाल्यानंतर उत्पन्नात होणारी घट विचारात घेता मालमत्ता कराच्या दरामध्ये वाढ करणे आवश्यक असल्याने सध्या असलेल्या सध्या मालमत्ता कराच्या दरामध्ये खालीलप्रमाणे मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० अन्वये करवाढ करण्यांत आली होती.

करयोग्य मूल्य	जुने दर	नविन दर
१ ते १२०००	२८५	३०५
१२००१ ते ३००००	२८५	३२५
३०००१ ते ५००००	२८५	३५५
५०००१ पेक्षा जास्त	२८५	३८५

तथापी मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/ प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. वरील तक्त्यामध्ये करयोग्य मूल्याच्या टप्पाबाबत सन्मा. सदस्य श्री. भगवती शर्मा यांनी दि. १०/०१/२०११ रोजी पत्र देउन सदर दरांत समानता आणावी अशी विनंती केली आहे. तसेच वरील तक्त्याप्रमाणे केलेली वाढ रद्द करून सर्व मालमत्तांना ३०५ दराप्रमाणे सर्व मालमत्ता धारकांना एक समान प्रमाणे कर आकारणी होईल.

वरील सर्व नमुद केलेल्या बाबींचा विचार करता महानगरपालिकेस प्रतिवर्षी कर्ज परतफेड हफता, वेतन भत्ते, पाणी बिल, विज बिल, प्राथमिक आरोग्य केंद्र चालविणे आदी कामांकरीता निधी आवश्यक आहे. सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून महानगरपालिकेतील सर्व (जून्या व नविन) मालमत्तांना करयोग्य मूल्याच्या ३०५ प्रमाणे वाढ केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे रु. ३ कोटीचे उत्पन्न मिळू शकेल

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०७ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सदर करवाढीस मंजूरी देउन सदर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपूर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून सर्व मालमत्तांना करयोग्य मूल्याच्या ३०५ प्रमाणे घरपट्टी कर आकारणेस व वरील तक्त्याप्रमाणे केलेली वाढ रद्द करण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे. ह्या ठरावाच्या बाजूने असतील त्यांनी हात वर करायचे. ह्या ठरावाच्या विरोधात असतील त्यांनी हात वर करायचे आहेत. तटस्थ कोणी आहेत का?

मा. महापौर :-

सन्मा. सदस्या श्रीम. प्रभात पाटील ह्यांचा ठरावास ४६ मत पडलेली आहेत. हा ठराव मंजूर करण्यात येत आहे. आणि ओमप्रकाश अग्रवाल यांच्या ठरावास १८ मत पडलेली आहेत तो नामंजूर करण्यात येत आहे. ठराव वाचून कायम करण्यात येत आहे.

प्रकरण क्र. १०९ :-

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० व ९९ अन्वये मालमत्ता कराच्या (घरपट्टी) दरात वाढ करणेस मंजूरी मिळणे बाबत (२८५ वरील ३०५ पर्यंत वाढ) (मा. स्थायी समिती सभा दि. ०७/०२/२०११ रोजीचे शिफारस केलेले प्रकरण क्र. ११७)

ठराव क्र. ९५ :-

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेचे मालमत्ता कर हे उत्पन्नाचे प्रमुख स्रोत आहे. मालमत्ता कराचा दर सन २००२-०३ पर्यंत २५५ होता, तो २००३-०४ पासून २८५ केलेला असून अद्यापपर्यंत तोच दर कायम आहे. सध्या मालमत्ता कराचे २८५ प्रमाणे प्रतिवर्षी रक्कम रु. ३७.०० कोटी इतके उत्पन्न मिळत आहे. परंतु जवाहरलाल नेहरू नॅशनल अर्बन रिनीवल मिशन (खःछड्ड) या प्रकल्पाचा खर्च, त्यासाठी घ्यावी लागणारी कर्जे व त्याच्या परतफेडीसाठी लागणारा निधी विचारात घेता हे उत्पन्न अपुरे पडणार आहे. तसेच १ एप्रिल २०१० पासून “जकात कर” बंद करून “स्थानिक संस्था” कर लागू केल्याने जकाती पासून मिळणारे उत्पन्नापैकी स्थानिक संस्था कराचे उत्पन्न महानगरपालिकेस प्राप्त होत नाही.

मिरा भाईंदर महानगरपालिकेने विविध प्रकल्पांसाठी कर्ज घेतले असून त्या कर्जाची रक्कम रु. २९३ कोटी आहे. महानगरपालिकेस प्रतिवर्षी कर्ज परतफेड हफता, वेतन भत्ते, पाणी बिल, विज बिल, प्राथमिक

आरोग्य केंद्र चालविणे इ. कामी रु. १०० कोटी प्रतीवर्षी खर्च होत आहे. यामुळे निधी उपलब्ध करणेकामी मालमत्ता कराच्या दरात वाढ करणे अत्यावश्यक आहे.

विविध प्रकल्पांना लागणारा निधी, कर्ज परतफेडीसाठी लागणारा निधी, जकात बंद झाल्यानंतर उत्पन्नात होणारी घट विचारात घेता मालमत्ता कराच्या दरामध्ये वाढ करणे आवश्यक असल्याने सध्या असलेल्या सध्या मालमत्ता कराच्या दरामध्ये खालीलप्रमाणे मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० अन्वये करवाढ करण्यांत आली होती.

करयोग्य मूल्य	जून दर	नविन दर
१ ते १२०००	२८९	३०९
१२००१ ते ३००००	२८९	३२९
३०००१ ते ५००००	२८९	३५९
५०००१ पेक्षा जास्त	२८९	३८९

तथापी मा. महासभा ठराव क्र. ६८ दि. ३१/०३/२०१० रोजीचा ठराव शासनाने क्र. मिभामनपा/१११०/५३८/ प्रक्र९३/२०१०/नवि-२८ दि. १८/०१/११ अन्वये निलंबित केला आहे. वरील तक्त्यामध्ये करयोग्य मूल्याच्या टप्पाबाबत सन्मा. सदस्य श्री. भगवती शर्मा यांनी दि. १०/०१/२०११ रोजी पत्र देउन सदर दरांत समानता आणावी अशी विनंती केली आहे. तसेच वरील तक्त्याप्रमाणे केलेली वाढ रद्द करून सर्व मालमत्तांना ३०९ दराप्रमाणे सर्व मालमत्ता धारकांना एक समान प्रमाणे कर आकारणी होईल.

वरील सर्व नमुद केलेल्या बाबींचा विचार करता महानगरपालिकेस प्रतिवर्षी कर्ज परतफेड हफ्ता, वेतन भत्ते, पाणी बिल, विज बिल, प्राथमिक आरोग्य केंद्र चालविणे आदी कामांकरीता निधी आवश्यक आहे. सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून महानगरपालिकेतील सर्व (जून्या व नविन) मालमत्तांना करयोग्य मूल्याच्या ३०९ प्रमाणे वाढ केल्यास महानगरपालिकेस अंदाजे रु. ३ कोटीचे उत्पन्न मिळू शकेल

मा. आयुक्त यांनी पुढील आर्थिक वर्षामध्ये करवाढी करणे बाबतचा सविस्तर गोषवारा सादर केला होता. मा. स्थायी समितीने मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १५० अन्वये ठराव क्र. १०७ दि. ०७/०२/२०११ प्रमाणे सदर करवाढीस मंजूरी देउन सदर प्रस्ताव मा. महासभेच्या मान्यतेस सादर केलेला आहे. मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये पुढील आर्थिक वर्षामध्ये मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम १२७(१) मधील निर्देशित केलेले मालमत्ता कराचे दर फेब्रुवारी महीन्याच्या २० तारखेपूर्वी मा. महासभेने निश्चित करणे बंधनकारक आहे.

तरी वर नमुद केल्याप्रमाणे मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम ९९ अन्वये सन २०११-१२ या आर्थिक वर्षापासून सर्व मालमत्तांना करयोग्य मूल्याच्या ३०९ प्रमाणे घरपट्टी कर आकारणेस व वरील तक्त्याप्रमाणे केलेली वाढ रद्द करण्यास ही सभा मंजूरी देत आहे.

सुचक :- सौ. प्रभात पाटील

अनुमोदक :- श्री. मिलन पाटील

अ.क्र.	ठरावाच्या बाजूने	अ.क्र.	ठरावाच्या विरोधात	तटस्थ
१	गोहिल शानु जोरावरसिंग	१	मेहता नरेंद्र लालचंद्र	निरंक
२	नलावडे दिनेश दगडू	२	वर्षा गिरधर भानुशाली	
३	वेतोस्कर राजेश शंकर	३	सिंह मदन उदितनारायण	
४	सुनिता कैलास पाटील	४	म्हात्रे कल्पना महेश	
५	पाटील प्रभात प्रकाश	५	पाटील शरद केशव	
६	सावळे निर्मला बाबुराव	६	अग्रवाल ओमप्रकाश गंगाधर	
७	शशिकांत जगन्नाथ भोईर	७	बाविघर सिसिलीया विजय	
८	सुनिता शशिकांत भोईर	८	सिंग श्रीप्रकाश जिलेदार	
९	म्हात्रे तुलसीदास दत्तात्रेय	९	पांडे स्नेहा शैलेश	
१०	शेख मुसरतबानु	१०	दुबे रामनारायण सदानंद	
११	जंगम लक्ष्मण गणपत	११	यादव मिरादेवी रामलाल	
१२	सपार उमा विश्वनाथ	१२	पाटील प्रविण मोरेश्वर	
१३	जुबेर अब्दुल्ला इनामदार	१३	पाटील अनंत रामचंद्र	
१४	श्रीम. पुजारी कांचन शेखर	१४	पालांडे प्रशांत भगवंतराव	
१५	श्री. वासुदेव भास्कर मुंज	१५	गावंड मंदाकिनी आत्माराम	
१६	सय्यद नुरजहाँ नझर हुसेन	१६	म्हात्रे मोहन गोपाळ	
१७	शफीक अहमद सादत खान	१७	पाटील संध्या प्रफुल्ल	
१८	प्रमोद जयराम सामंत	१८	व्यास सुधा वासुदेव	
१९	मर्लिन मर्विन डिसा			

२०	वैती विजया हेमचंद्र			
२१	सौ.टाकूर कल्पना हरिहर			
२२	म्हात्रे चंद्रकांत खंडोजी			
२३	मोदी चंद्रकांत भिकालाल			
२४	भट दिप्ती शेखर			
२५	सरिता चंद्रकांत म्हात्रे			
२६	अनिल दिवाकर सावंत			
२७	शेख सलिम दाउद			
२८	म्हात्रे हरिश्चंद्र जगन्नाथ			
२९	गणेश गोपाळ शेटी			
३०	पाटील प्रेमनाथ गजानन			
३१	नयना गजानन म्हात्रे			
३२	तिवारी दिव्या अशोक			
३३	वैती नर्मदा यशवंत			
३४	पाटील जयंत महादेव			
३५	म्हात्रे राजेश हरिश्चंद्र			
३६	पाटील मिलन गोविंदराव			
३७	शेख आसिफ गुलाब			
३८	परेरा कॅटलीन एन्थोनी			
३९	मेन्डोसा स्टिवन जॉन			
४०	डॉ. राजेंद्र भवरलाल जैन			
४१	शर्मा भगवती तुगनचंद			
४२	पाटील वंदना मंगेश			
४३	चक्रे वंदना रामदास			
४४	हसनाळे ज्योत्स्ना जालींदर			
४५	पाटील अनिता जयवंत			
४६	परेरा टेरी पॉल			

ठराव बहुमताने मंजूर
ठराव वाचून कायम करण्यात आला

सही/-
महापौर
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

मा. महापौर :-

आजची सभा संपली असे मी जाहिर करतो.

नगरसचिव :-

सर्वानी राष्ट्रगीतासाठी जागेवर उभे रहायचे आहे.

सभा संपल्याची वेळ :- दु. २.०० वा.

सही/-
महापौर
मिरा भाईंदर महानगरपालिका

नगरसचिव
मिरा भाईंदर महानगरपालिका